

Калужская область

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**муниципального образования**

**«Город Малоярославец»**

**РЕШЕНИЕ**

**от "18" октября 2018 года № 355**

***О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства и озеленения территорий МО ГП «Город Малоярославец» утвержденные Решением Городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» №224 от 28.09.2017 г.***

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования городское поселение "Город Малоярославец", Положением о порядке учета организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в МО ГП «Город Малоярославец», утвержденном Решением Городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» №329 от 16.08.2018 г., руководствуясь протоколом публичных слушаний № 112 от 27.09.2018 г., Городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения и дополнения в Правила благоустройства и озеленения территорий МО ГП «Город Малоярославец», утвержденные Решением Городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» №224 от 28.09.2017 г. (Приложение1)
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Малоярославецкий край» и разместить на сайте администрации МО ГП «Город Малоярославец».
3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Главу администрации МО ГП «Город Малоярославец»
4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава муниципального образования**

**ГП "Город Малоярославец" О.А. Жукова**

**Приложение**

**к Решению Городской Думы**

**МО ГП "Город Малоярославец"**

**от 18.10. 2018 г. № 355**

**1. Изменить нумерацию и наименование разделов в Правилах благоустройства и озеленение территорий в МО ГП «Город Малоярославец», а именно наименование и содержание раздела 15 изложить в следующей редакции:**

**«15. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ.**

1. Принципы организации общественного участия:

- приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ, различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица);

- наиболее полное включение всех заинтересованных лиц для выявления их интересов и ценностей;

- отражение интересов и ценностей заинтересованных лиц в проектировании любых изменений в сфере благоустройства города Малоярославец;

- достижение согласия по целям и планам реализации проектов;

- мобилизация и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территорий города Малоярославец;

- организация открытого обсуждения проектов благоустройства территорий на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования;

- обеспечение открытости и гласности, учет мнения жителей и иных заинтересованных лиц при принятии решений, касающихся благоустройства и развития территорий города Малоярославец;

- обеспечение доступности информации и информирование населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды города Малоярославец, при реализации проектов о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

2. Информирование может осуществляться путем:

2.1. использования официального сайта администрации города Малоярославец в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт администрации), который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению участия и регулярном информировании о ходе проекта путем размещения основной проектной и конкурсной документации с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений проектов в сфере благоустройства;

2.2. работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

2.3. вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

2.4. индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

2.5. использования интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

2.6. установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

3. Формы и механизмы общественного участия.

3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства могут быть использованы следующие формы:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- консультации по предполагаемым типам озеленения;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей и других заинтересованных лиц;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

3.2. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства могут быть использованы следующие механизмы общественного участия:

3.2.1. Проведение обсуждения проектов в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

Для обеспечения квалифицированного участия заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения разместить на официальном сайте администрации достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

Для общественного участия могут быть использованы следующие инструменты: анкетирование, опросы, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории и другие. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и выкладывается на официальном сайте администрации для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

Механизмы общественного участия выбираются исходя из конкретной ситуации и обеспечения простоты и понятности для всех заинтересованных в проекте сторон.

3.2.2. Общественный контроль.

Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет.

Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в адрес администрации города Малоярославец.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

3.2.3. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды, которое может быть реализовано одним из следующих способов:

- создание и предоставление разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

- приведение в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

- строительство, реконструкция, реставрация объектов недвижимости;

- производство или размещение элементов благоустройства;

- комплексное благоустройство отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

- организация мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

- организация уборки благоустроенных территорий;

- предоставление средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

- иные формы.

В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры».

**2. Внести в раздел 2. Основные понятия.** Понятия: парковка (парковочное место) изложить содержание в следующей редакции:

«Парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка

**3. Внести изменения в Правила благоустройства и озеленения территорий МО ГП «Город Малоярославец», а именно наименование и содержание раздела 2.1. изложить в следующей редакции:**

«2.1. Объекты благоустройства

Объектами благоустройства являются:

- искусственные и естественные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, скверы, бульвары, сады, парки, городские леса, лесопарки, пляжи, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных;

- рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища;

- зеленые насаждения (деревья и кустарники), газоны;

-мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели, пешеходные и велосипедные дорожки, иные дорожные сооружения и их внешние элементы;

- территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы;

- парковки автотранспорта (парковочные места), в том числе и парковки временного нахождения автотранспорта;

- технические средства организации дорожного движения;

- устройства наружного освещения и подсветки;

- береговые сооружения и их внешние элементы;

- фасады зданий и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, указатели названий улиц, номерные знаки домов;

- заборы, ограды, ворота;

- малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники;

- объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

- предметы праздничного оформления;

- оборудование для уличной торговли, в том числе павильоны, киоски, лотки, ларьки, палатки, торговые ряды, прилавки, специально приспособленные для уличной торговли автомототранспортные средства;

- отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;

- места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе оборудование и сооружения для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления;

- рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры (в том числе и надземные сооружения для сетей инженерно-технического обеспечения – ГРП, ГРПШ, ТП, КНС, тепловые камеры и т.п.), зон специального назначения (включая свалки, полигоны для захоронения мусора, отходов производства и потребления, поля ассенизации и компостирования, скотомогильники), а также соответствующие санитарно-защитные зоны;

- наружная часть производственных и инженерных сооружений;

- иные объекты, в отношении которых действия владельцев объектов благоустройства регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства».

**4. Внести изменения в раздел 7. Озеленение города:**

Добавить в п.7.5.6. Вырубка зеленых насаждений (деревьев и кустарников на территории города разрешается в следующих случаях подпункт

д) - произрастающие в противоречии с требованиями соответствующего норматива (СНиП 2.07.01-89\*.).

Добавить в п.7.5.7. предложение «(за исключением подпунктов а,б,д п.7.5.6. настоящих Правил)» , содержание раздела изложить в следующей редакции:

7.5.7. Вырубка зеленых насаждений (за исключением вырубок, указанных в  
подпункте б п.7.5.6. настоящих Правил), осуществляется на основании специального  
разрешения в виде правового акта Администрации МО ГП «Город Малоярославец».  
Организации, предприятия, учреждения или граждане, подавшие заявку на снос  
деревьев и кустарников, обязаны выполнить компенсирующую посадку деревьев и  
кустарников в 3-кратном размере или оплатить компенсационную стоимость зеленых  
насаждений, (за исключением вырубок, указанных в подпунктах а, д п.7.5.6. настоящих Правил). Место посадки с указанием посадочного материала определяет  
администрация МО ГП "Город Малоярославец".

Исключить из п.7.5.8. «..либо оплаты заинтересованными лицами компенсационной стоимости зеленых насаждений.»

**5. В Разделе 13. Производство земляных работ, связанных с ликвидацией аварий на подземных коммуникациях.**

Исключить из п. 13.3. предложение: - «Ордера, выданные на производство аварийных работ на период нормативного времени, включая восстановительные работы, оплате не подлежат.»

Абзац 3 п.13.3. изложить в следующей редакции: « - При производстве аварийных, ремонтных работ или работ, утверждённых в муниципальном заказе, предприятия – владельцы газовых, тепловых, водопроводных, канализационных сетей и сетей связи получают ордера на весь срок проведения работ»;

**6. Внести изменения в раздел 17. Ответственность за нарушение настоящих Правил.**

Дополнить раздел пунктом 17.3.

«17.3. При выявлении нарушений настоящих Правил уполномоченными лицами администрации МО ГП «Город Малоярославец» направляется (выдается) предписание об устранении выявленных нарушений с указанием сроков по форме согласно Приложения № 1 к настоящим Правилам.

В случае невыполнения предписания органов местного самоуправления, выданного уполномоченными лицами администрации МО ГП «Город Малоярославец» виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством РФ.

