

В границах: ул. 17 Стрелковой дивизии,  
ул. Кутузова и ул. Пушкина в городе  
Малоярославец Калужской области.

## **Проект планировки территории.**

### **ТОМ I**

## **Основная (утверждаемая) часть проекта планировки. Положение о размещении объектов капитального строительства.**

**2024-03.10-ПШТ**

**2024 г.**

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №

В границах: ул. 17 Стрелковой дивизии,  
ул. Кутузова и ул. Пушкина в городе  
Малоярославец Калужской области.

**Проект планировки территории.**

**ТОМ I**

**Основная (утверждаемая) часть  
проекта планировки.**

**Положение о размещении объектов  
капитального строительства.**

**2024-03.10-ПШТ**

Генеральный директор

Русанов А.Ю.

Главный инженер проекта

Русанов А.Ю.



2024 г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

## 2. Содержание.

Стадия: ПП		Шифр 2024-03.10-ППТ	
№№ п/п	Наименование	Страница	Закладка
1	2	3	4
1	Титульный лист	1	
2	Содержание	2	
3	Состав проекта	3	
	<b>Пояснительная записка</b>		
4	Введение	4	
5	Мероприятия по охране природы	5	
	<b>Чертежи</b>		
1	Схема расположения элемента планировочной структуры в плане города Малоярославец. М 1:2000	6	
2	Чертеж проекта планировки М 1:1000	7	

СОГЛАСОВАНО:	
СОГЛАСОВАНО:	

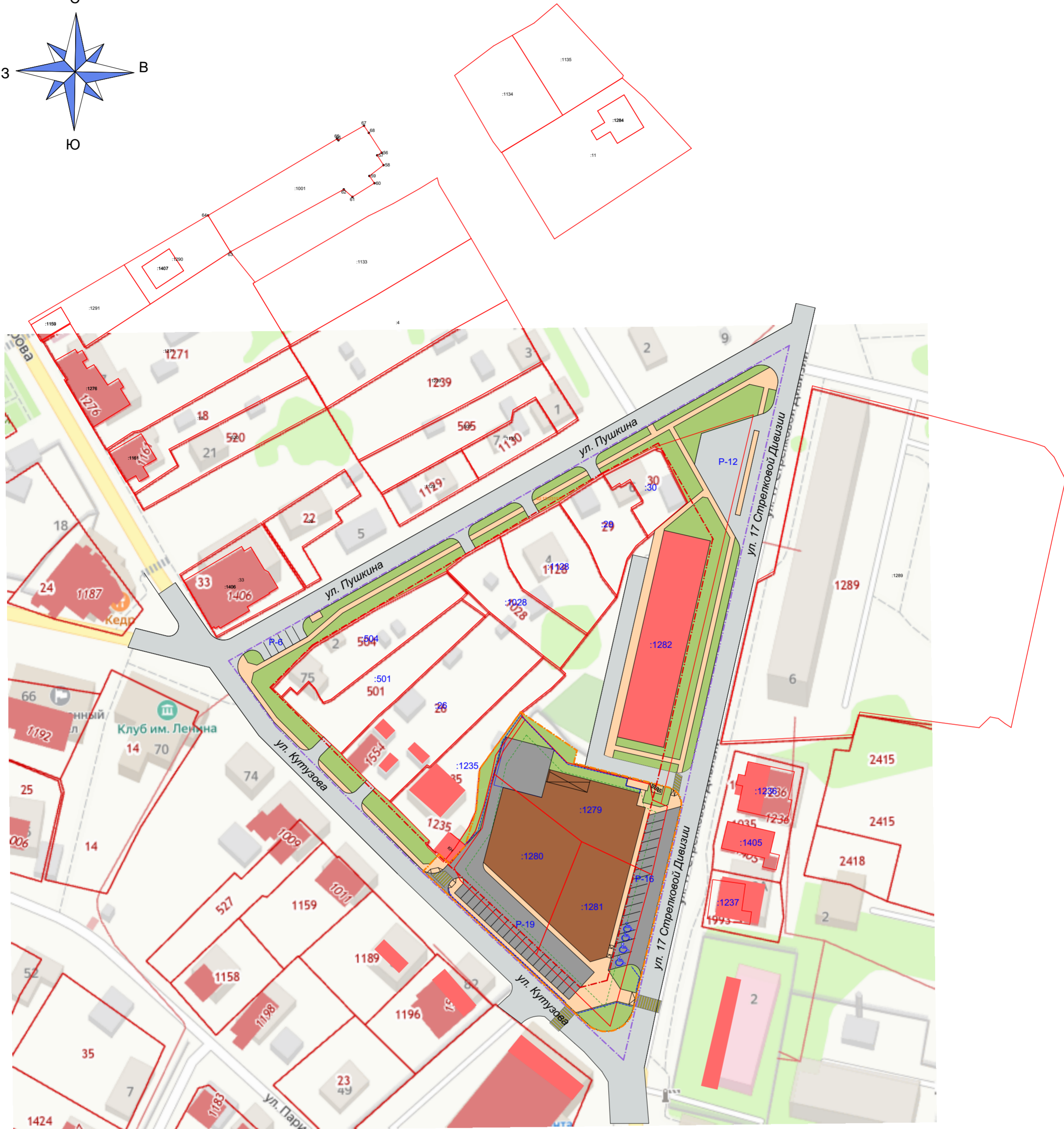
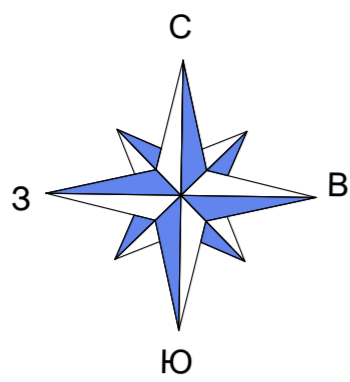
Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N	

						2024-03.10-ППТ.ПЗ			
Изм.	Колуч	Лист	N док	Подпись	Дата	Содержание.	Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	
ГИП	Русанов						ООО «ГорПроект»		
Разработал	Смирнов								









### Условные обозначения

- Проектируемое здание.
- Существующие здания и сооружения.
- Проезды и стоянки с асфальтовым покрытием.
- Тротуары и площадки.
- Кадастровые границы земельных участков
- Граница зоны планировки территории
- Граница проектируемого участка в составе ППТ
- Граница зоны допустимого размещения объектов капитального строительства.
- Линия застройки ул. Кутузова, ул. 17 Стрелковой Дивизии, ул. Пушкина.
- :1281  
:1281 Номер кадастровых участков согласно выписке ЕГРН.

### Ведомость жилых и общественных зданий сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	Всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Здание "Торгового центра" (проектируемое)	1	1		1780,0	1780,0	1745,0	1745,0	8900	8900
2										

						2024 - 03.10 - ППТ			
						Здание "Торгового комплекса" по адресу: Калужской область, г. Малоярославец, ул. 17 Стрелковой Дивизии, Земельные участки 40:13:031015:1279, 1280, 1281			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории Схема расположения элемента планировочной структуры в плане города Малоярославец М 1:2000	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнов	<i>[Signature]</i>	12.24				ПП	1	2
Н.контр.	Русанов	<i>[Signature]</i>	12.24				ООО "Гор Проект"		
ГИП	Русанов	<i>[Signature]</i>	12.24						

