



Калужская область
ГОРОДСКАЯ ДУМА
муниципального образования
городское поселение
«Город Малоярославец»

РЕШЕНИЕ

от 29 мая 2025 г.

№ 481

«О назначении общественных обсуждений»

Рассмотрев обращение Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» (инициатор общественных обсуждений – физическое лицо) по вопросу назначения общественных обсуждений, на основании протокола от 28.04.2025г. № 3 комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования городского поселения «Город Малоярославец» по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.5.1, ст.40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Решением городской Думы от 23.11.2023 № 342 «Об утверждении положения о публичных слушаниях или общественных обсуждениях по градостроительным вопросам», ст.18, 26 Устава муниципального образования городского поселения «Город Малоярославец», городская Дума муниципального образования городского поселения «Город Малоярославец»

РЕШИЛА:

1. Назначить в период с **09.06.2025г. по 27.06.2025г.** общественные обсуждения (инициатор общественных обсуждений – физическое лицо) по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание гаража» расположенного по адресу: Калужская обл., г. Малоярославец, ул. Подольских курсантов на земельном участке с кадастровым номером 40:13:030112:2045 в части увеличения максимального процента застройки на 10% от нормативного в соответствии со ст. 36 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования городского поселения «Город Малоярославец»

поселения «Город Малоярославец» от 24 августа 2023 г. № 315 (в редакции решения от 30.01.2025 №454).

2. Определить организатора общественных обсуждений: отдел архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», уполномоченное лицо - Литвинова Юлия Николаевна, начальник отдела архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений, а так же адрес и контактную информацию для принятия предложений по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения: г. Малоярославец, ул. Калужская, д.7, (второй этаж) отдел организационно - контрольной работы Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» с 08:00 до 17:00 в будние дни (перерыв на обед с 13:00 до 14:00 час.), адрес электронной почты: a.otdel@inbox.ru, контактный телефон: 8(4831) 2-32-43.

3. Общественные обсуждения провести посредством официального сайта Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://maloyaroslavets-r40.gosuslugi.ru> (вкладка «Меню» – раздел «Официально» – подраздел «Публичные слушания и общественные обсуждения»).

4. Организатору общественных обсуждений разместить информацию по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего решения.

5. Опубликовать настоящее решение и оповещение о начале общественных обсуждений (Приложение № 1) на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в газете «Малоярославецкий край».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» Крылова М.А.

Председательствующий



И.А. Кузьмина

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с решением городской Думы муниципального образования городского поселения «Город Малоярославец» от 29.05.2025г. № 481 о назначении общественных обсуждений по вопросу: отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание гаража» расположенного по адресу: Калужская обл., г. Малоярославец, ул. Подольских курсантов на земельном участке с кадастровым номером 40:13:030112:2045 в части увеличения максимального процента застройки на 10% от нормативного в соответствии со ст. 36 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования городского поселения «Город Малоярославец» утвержденными решением городской Думы муниципального образования городского поселения «Город Малоярославец» от 24 августа 2023 г. № 315 (в редакции решения от 30.01.2025 №454)

общественные обсуждения проводятся с **09.06.2025г. по 27.06.2025г.** на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» (далее - официальный сайт) по адресу: <https://maloyaroslavets-r40.gosuslugi.ru/> в «Меню» - раздел «Официально» - подраздел «Публичные слушания и общественные обсуждения».

Предложения и замечания, касающиеся выносимого вопроса, можно подавать посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме, в форме электронного документа, при личном обращении в адрес организатора общественных обсуждений с **09.06.2025 г. по 27.06.2025 г.** в будние дни с 08-00 часов по 17-00 часов в здании Администрации по адресу: Калужская область, Малоярославецкий р-н, г. Малоярославец, ул. Калужская д. 7.

Вопрос, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте по следующему адресу: <https://maloyaroslavets-r40.gosuslugi.ru/> в Меню - раздел «Официально» - подраздел «Публичные слушания и общественные обсуждения».

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность, — для физических лиц, наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.