



Калужская область
ГОРОДСКАЯ ДУМА
муниципального образования
городское поселение
«Город Малоярославец»

РЕШЕНИЕ

От «26» марта 2025 г.

№ 469

«О назначении общественных обсуждений»

Рассмотрев обращение Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» (инициатор общественных обсуждений – юридическое лицо) по вопросу назначения общественных обсуждений об изменении разрешенного вида использования земельного участка на условно разрешенный вид, на основании протокола от 20.03.2025г. №2 комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.5.1, ст.39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Решением городской Думы от 23.11.2023 № 342 «Об утверждении положения о публичных слушаниях или общественных обсуждениях по градостроительным вопросам», городская Дума городского поселения «Город Малоярославец», ст. 18, 26 Устава муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», городская Дума городского поселения «Город Малоярославец»,

РЕШИЛА:

1. Назначить в период с **01.04.2025 г. по 21.04.2025 г.** общественные обсуждения (инициатор общественных обсуждений – юридическое лицо) по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка расположенного в территориальной зоне Ж-2 - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 8-ми этажей включительно) с кадастровым номером 40:13:030710:9047 площадью 4154 кв.м расположенного по адресу: г. Малоярославец, ул. Чистовича, д. 24 с разрешенного вида использования земельного участка «Обслуживание жилой застройки» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Гостиничное обслуживание» код 4.7.

2. Определить организатора общественных обсуждений: отдел архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», уполномоченное лицо - Литвинова Юлия Николаевна, начальник отдела

архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений, а так же адрес и контактную информацию для принятия предложений по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения: г. Малоярославец, ул. Калужская, д.7, (второй этаж) отдел организационно - контрольной работы Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» с 08:00 до 17:00 в будние дни (перерыв на обед с 13:00 до 14:00 час.), адрес электронной почты: a.otdel@inbox.ru, контактный телефон: 8(4831) 2-32-43.

3. Общественные обсуждения провести посредством официального сайта Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в сети Интернет <https://maloyaroslavets-r40.gosuslugi.ru> (Вкладка «Меню» – раздел «Официально» – подраздел «Публичные слушания и общественные обсуждения»).

4. Организатору общественных обсуждений разместить информацию по вопросу вынесенному на общественные обсуждения на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в сети Интернет не позднее 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего решения.

5. Опубликовать настоящее решение и оповещение о начале общественных обсуждений (Приложение № 1) на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в сети Интернет и в газете «Малоярославецкий край».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» Крылова М.А.

Председательствующий



И.Н.Козырева

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с решением городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» от 26.03.2025 г. № 469 о назначении общественных обсуждений по вопросу:

изменения разрешенного вида использования земельного участка расположенного в территориальной зоне Ж-2 - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до 8-ми этажей включительно) с кадастровым номером 40:13:030710:9047 площадью 4154 кв.м расположенного по адресу: г.Малоярославец, ул. Чистовича, д. 24 с разрешенного вида использования земельного участка «Обслуживание жилой застройки» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Гостиничное обслуживание» код 4.7.

общественные обсуждения проводятся с **01.04.2025 г. по 21.04.2025 г.** на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» (далее - официальный сайт) по адресу: <https://maloyaroslavets-r40.gosuslugi.ru/> в «Меню» - раздел «Официально» - подраздел «Публичные слушания и общественные обсуждения».

Предложения и замечания, касающиеся выносимого вопроса, можно подавать посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме, в форме электронного документа, при личном обращении в адрес организатора общественных обсуждений с **01.04.2025 г. по 21.04.2025 г.** в будние дни с 08-00 часов по 17-00 часов в здании Администрации по адресу: Калужская область, Малоярославецкий р-н, г. Малоярославец, ул. Калужская д. 7.

Вопрос, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: <https://maloyaroslavets-r40.gosuslugi.ru/> в Меню – раздел «Официально» - подраздел «Публичные слушания и общественные обсуждения».

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность, – для физических лиц, наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.