КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

"ГОРОД МАЛОЯРОСЛАВЕЦ"

ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 октября 2005г. N 67

**Об утверждении положения "О земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение "Город Малоярославец**"

(в ред. Постановлений городской Думы городского поселения "Г. Малоярославец" [от 14.09.2006 N 151](http://bd-registr2:8081/content/act/ad235ba7-8d06-475a-bbd7-60b281ac1a23.doc), [от 19.04.2007 N 206](http://bd-registr2:8081/content/act/74f75550-7cb6-4e30-a628-06d808b3c405.doc), Решений городской Думы городского поселения "Г. Малоярославец" [от 18.12.2008 N 317](http://bd-registr2:8081/content/act/db8497ac-9c3e-44f1-a7ed-2259844df49f.doc), [от 26.11.2009 N 387](http://bd-registr2:8081/content/act/88f75746-f28f-4c39-80cf-81d08a382ac6.doc), [от 30.09.2010 N 55](http://bd-registr2:8081/content/act/c4a3a5c2-700b-4054-aa9c-43ce1909ad03.doc) ([ред. 03.02.2011 №90](http://bd-registr2:8081/content/act/def44f69-7b55-424b-a217-1d34a623f53e.doc)), [от 28.08.2014 №470](http://bd-registr2:8081/content/act/b58876ea-d4ed-48b2-b31a-b82fec1addd9.doc), [23.10.2014 №489](http://bd-registr2:8081/content/act/feb0b85a-c3cd-46a9-9464-bdcc010fb8f8.doc), [от 18.12.2014 №515](http://bd-registr2:8081/content/act/926ac0cf-929f-4709-b2ad-be635e0e19fb.doc), от [18.02.2016 №67](http://bd-registr2:8081/content/act/77139b9c-7ebe-40eb-9f9d-837c1a4b4ae8.doc), от [19.10.2017 №234](http://bd-registr2:8081/content/act/4509a749-e7c0-45bf-bae7-2f7edc48483b.doc), от [23.11.2017г. №247](http://bd-registr2:8081/content/act/c3842238-35f9-4e9c-a1b0-dcd0f2f46ed7.doc), от [28.11.2019 г. №448](http://bd-registr2:8081/content/act/92dbab3e-9784-4f6f-9c07-3fbc65fab366.doc), от [24.12.2019 г. №465](http://bd-registr2:8081/content/act/c65b2644-d7ce-4c4f-ac42-eaf34508af25.doc), от [30.04.2020 г. №522](http://bd-registr2:8081/content/act/13335432-b189-4183-b550-b69cc4d21e7c.doc), от [30.04.2020 г. №523](http://bd-registr2:8081/content/act/8046bb23-c5c5-471a-b088-c90f3a59f227.doc), от [22.09.2022 №222](http://bd-registr2:8081/content/act/6f6f95f8-baea-41eb-892b-0253fe3f2853.doc))

В соответствии с [Налоговым кодексом](http://pravo.minjust.ru/) Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29 ноября 2004 года N 141-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую [Налогового кодекса](http://nla-service.minjust.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/f7de1846-3c6a-47ab-b440-b8e4cea90c68.html) Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации"), статьями 19 и 21 [Устава МО "Город Малоярославец"](http://bd-registr2:8081/content/act/1e64e07c-0028-455b-9907-38930abce801.doc) городская Дума

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#Par42) "О земельном налоге на территории муниципального образования городское поселение "Город Малоярославец".

2. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 января 2006 года, но не ранее чем со дня его официального опубликования.

3. Главному редактору газеты "Малоярославецкий край" опубликовать настоящее Постановление в печати.

Глава городского поселения

"Город Малоярославец"

Л.И. Горохова

Приложение

к Постановлению

Городской Думы

муниципального образования

"Город Малоярославец"

от 27 октября 2005 г. N 67

(в ред. Постановлений городской Думы городского поселения "Г. Малоярославец" [от 14.09.2006 N 151](http://bd-registr2:8081/content/act/ad235ba7-8d06-475a-bbd7-60b281ac1a23.doc), [от 19.04.2007 N 206](http://bd-registr2:8081/content/act/74f75550-7cb6-4e30-a628-06d808b3c405.doc), Решений городской Думы городского поселения "Г. Малоярославец" [от 18.12.2008 N 317](http://bd-registr2:8081/content/act/db8497ac-9c3e-44f1-a7ed-2259844df49f.doc), [от 26.11.2009 N 387](http://bd-registr2:8081/content/act/88f75746-f28f-4c39-80cf-81d08a382ac6.doc), [от 30.09.2010 N 55](http://bd-registr2:8081/content/act/c4a3a5c2-700b-4054-aa9c-43ce1909ad03.doc) ([ред. 03.02.2011 №90](http://bd-registr2:8081/content/act/def44f69-7b55-424b-a217-1d34a623f53e.doc)), [от 28.08.2014 №470](http://bd-registr2:8081/content/act/b58876ea-d4ed-48b2-b31a-b82fec1addd9.doc), [23.10.2014 №489](http://bd-registr2:8081/content/act/feb0b85a-c3cd-46a9-9464-bdcc010fb8f8.doc), [от 18.12.2014 №515](http://bd-registr2:8081/content/act/926ac0cf-929f-4709-b2ad-be635e0e19fb.doc), от [18.02.2016 №67](http://bd-registr2:8081/content/act/77139b9c-7ebe-40eb-9f9d-837c1a4b4ae8.doc), от [19.10.2017 №234](http://bd-registr2:8081/content/act/4509a749-e7c0-45bf-bae7-2f7edc48483b.doc), от [23.11.2017г. №247](http://bd-registr2:8081/content/act/c3842238-35f9-4e9c-a1b0-dcd0f2f46ed7.doc), от [28.11.2019 г. №448](http://bd-registr2:8081/content/act/92dbab3e-9784-4f6f-9c07-3fbc65fab366.doc), от [24.12.2019 г. №465](http://bd-registr2:8081/content/act/c65b2644-d7ce-4c4f-ac42-eaf34508af25.doc), от [30.04.2020 г. №522](http://bd-registr2:8081/content/act/13335432-b189-4183-b550-b69cc4d21e7c.doc), от [30.04.2020 г. №523](http://bd-registr2:8081/content/act/8046bb23-c5c5-471a-b088-c90f3a59f227.doc), от [22.09.2022 №222](http://bd-registr2:8081/content/act/6f6f95f8-baea-41eb-892b-0253fe3f2853.doc))

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ "ГОРОД МАЛОЯРОСЛАВЕЦ"**

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 [Налогового кодекса](http://nla-service.minjust.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/f7de1846-3c6a-47ab-b440-b8e4cea90c68.html) Российской Федерации устанавливает земельный налог на территории муниципального образования городское поселение "Город Малоярославец".

**1. Общее положение**

1.1. Настоящим Положением в соответствии с [Налоговым кодексом](http://pravo.minjust.ru/) Российской Федерации на территории муниципального образования городское поселение "Город Малоярославец" определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, включая размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, а также порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы. В отношении прочих элементов налога предусматривается прямое применение статей главы 31 [Налогового кодекса](http://nla-service.minjust.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/f7de1846-3c6a-47ab-b440-b8e4cea90c68.html) Российской Федерации.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. 0,2 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

2.1.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключение земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.3. 0,5 процента в отношении:

- земельных участков, предоставленных гаражным кооперативам и для размещения отдельно стоящих индивидуальных гаражей;

1.5 процента в отношении

- прочих земельных участков;

- земель, используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](http://pravo.minjust.ru/) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**3. Налоговые льготы**

На территории муниципального образования городское поселение "Город Малоярославец" действуют следующие льготы:

3.1. Налоговая база, уменьшенная в соответствии с главой 31 [Налогового кодекса](http://nla-service.minjust.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/f7de1846-3c6a-47ab-b440-b8e4cea90c68.html) РФ на не облагаемую налогом сумму на одного налогоплательщика на территории города Малоярославца, в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании и пожизненном наследуемом владении отдельных категорий налогоплательщиков, дополнительно уменьшается на 500000 рублей для следующих категорий граждан:

3.1.1. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

3.1.2. Инвалидов, имеющих I и II группу инвалидности;

3.1.3. Инвалидов с детства, детей-инвалидов

3.1.4. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

3.1.5. Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

3.1.6. Физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

3.1.7. Физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

3.2. Налоговые льготы, установленные [пунктом 3.1](#Par82) настоящего Положения, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

3.3. Помимо категорий налогоплательщиков, освобожденных от уплаты налогов согласно статье 395 [Налогового кодекса](http://nla-service.minjust.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/f7de1846-3c6a-47ab-b440-b8e4cea90c68.html) Российской Федерации, освобождаются от налогообложения:

- многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей, зарегистрированные на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в качестве многодетной семьи, в порядке, установленном Законом Калужской области «О статусе многодетной семьи в Калужской области и мерах ее социальной поддержки», при условии подтверждения статуса многодетной семьи соответствующими документами, выданными уполномоченным органом местного самоуправления.

**4. Налоговый период и отчетный период**

4.1. Налоговым периодом признается календарный год.

4.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

**5. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

5.2. Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом. Сумма авансового платежа по налогу исчисляется как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Сумма налога по итогам налогового периода определяется как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, и суммами авансовых платежей по налогу.

5.2.1. Налогоплательщики – организации, включенные по состоянию на 01 марта 2020 года в соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и занятые в сферах деятельности, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой короновирусной инфекции, перечень которых утвержден Правительством Российской Федерации, уплату авансовых платежей производят:

- за I квартал 2020 года - не позднее 30 октября 2020 года;

- за II квартал 2020 года – не позднее 30 декабря 2020 года.

5.3. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, своевременно не привлеченные к уплате налога, уплачивают этот налог не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления. Пересмотр неправильно произведенного налогообложения допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления.

5.5. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы и на налоговые льготы, должны представить в налоговые органы соответствующее заявление. По желанию налогоплательщика могут быть предоставлены копии документов, подтверждающие такое право.