



Калужская область
Малоярославецкий район
АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
городское поселение
«Город Малоярославец»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» 07.2024 г.

№ 490

Об условиях приватизации объекта недвижимости (Нежилое помещение с кадастровым номером: 40:13:030113:1453), расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Фрунзе, д.13, помеш.4

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», согласно Решению городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» от 01.11.2023 № 338 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального недвижимого имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», подлежащего приватизации на плановый период 2023 года» (ред. 15.02.2024), на основании отчета от 17.06.2024 №2024-778 об оценке рыночной стоимости, руководствуясь ст. 37 Устава муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимости, указанного в приложении №1 к настоящему Постановлению.
2. Определить способ приватизации – открытый, по составу участников, аукцион, с открытой формой подачи предложений о цене, в электронной форме.
3. Установить начальную цену, продаваемого имущества 1 125 320 (один миллион сто двадцать тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек.
4. Установить величину повышения начальной цены (шаг аукциона) – 56 266 (пятьдесят шесть тысяч двести шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.
5. Установить размер задатка для участия в аукционе – 112 532 (сто двенадцать тысяч пятьсот тридцать два) рубля 00 копеек.
6. Установить исполнителем по оказанию комплекса услуг по консультационному и техническому сопровождению при продаже муниципального

имущества, указанного в приложении №1 к настоящему Постановлению, в порядке приватизации путем проведения аукциона, согласно п.2 настоящего Постановления, Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

7. Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» заключить договор возмездного оказания услуг по консультационному сопровождению продажи имущества в порядке приватизации с Бюджетным специализированным учреждением «Фонд имущества Калужской области» и направить письмо-поручение об оказании комплекса услуг по консультированию и техническому сопровождению при продаже муниципального имущества в порядке приватизации путем проведения аукциона.

8. Настоящее Постановление подлежит опубликованию в газете «Малоярославецкий край», размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на сайте www.torgi.gov.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, имуществу и комплексному развитию - начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ - Г.Г. Трофимову.

10. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Администрации



М.А.Крылов

Перечень муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Город Малоярославец» подлежащего приватизации

№ п/п	Регистрационный номер	Назначение недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Каталоговый номер недвижимого имущества	Площадь (кв.м), протяженность и иные параметры	Сведения о стоимости недвижимого имущества (руб.)		№ свидетельства о гос-регистрации	Основания для включения в реестр	Основания для исключения из реестра	Единственный владелец	Сведения об установленных в отношении муниципального имущества ограничениях (обременениях)	Примечание	
						Балансовая	Остаточная							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Объекты недвижимого имущества: Подраздел 1.1. Нежилые здания, строения, помещения, объекты незавершенного строительства														
47	1.1.47	Нежилое помещение	г. Малоярославец, ул. Фришс, д.13 пом.ш. 4	40/13.030113.1453	S=30.4	27 930,00		1 092 550,77	40-40-13/01.4/2009-3/61. Свидетельство от 29.07.2009			КЭИД		