



Калужская область
Малоярославецкий район
АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
городское поселение
«Город Малоярославец»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» 07.2024 г.

№ 489

Об условиях приватизации объекта недвижимости (Нежилое здание с кадастровым номером: 40:13:031104:1636), расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Мирная, д.3, стр.2

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», согласно Решению городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» от 01.11.2023 № 338 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального недвижимого имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», подлежащего приватизации на плановый период 2023 года» (ред. 15.02.2024), на основании отчета от 17.06.2024 №2024-778.2 об оценке рыночной стоимости, руководствуясь ст. 37 Устава муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимости, указанного в приложении №1 к настоящему Постановлению.
2. Определить способ приватизации – открытый, по составу участников, аукцион, с открытой формой подачи предложений о цене, в электронной форме.
3. Установить начальную цену, продаваемого имущества 846 013 (восемьсот сорок шесть тысяч тринадцать) рублей 00 копеек.
4. Установить величину повышения начальной цены (шаг аукциона) – 42 300 (сорок две тысячи триста) рублей 65 копеек.
5. Установить размер задатка для участия в аукционе – 84 601 (восемьдесят четыре тысячи шестьсот один) рубль 30 копеек.
6. Установить исполнителем по оказанию комплекса услуг по консультационному и техническому сопровождению при продаже муниципального имущества, указанного в приложении №1 к настоящему Постановлению, в порядке

приватизации путем проведения аукциона, согласно п.2 настоящего Постановления, Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

7. Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» заключить договор возмездного оказания услуг по консультационному сопровождению продажи имущества в порядке приватизации с Бюджетным специализированным учреждением «Фонд имущества Калужской области» и направить письмо-поручение об оказании комплекса услуг по консультированию и техническому сопровождению при продаже муниципального имущества в порядке приватизации путем проведения аукциона.

8. Настоящее Постановление подлежит опубликованию в газете «Малоярославецкий край», размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на сайте www.torgi.gov.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, имуществу и комплексному развитию - начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ - Г.Г. Трофимову.

10. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Администрации



М.А.Крылов

Перечень муниципального имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославль» подлежащего приватизации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
№ п/п	Регистрационный номер	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местонахождение) недвижимого имущества	Категория/вид недвижимого имущества	Площадь (кв.м), продолжительность и иные параметры	Сведения о стоимости недвижимого имущества (руб.)	Остаточная	Классификация	№ свидетельства о гос. регистрации	Основания для включения в реестр	Основания для включения в реестр	Балансовый остаток	Сведения об установлении в отношении муниципального имущества	Примечание
Раздел 1 Объекты недвижимого имущества. Подраздел 1.1. Нежилые здания, строения, помещения, объекты незавершенного строительства														
83	1.1.83	Нежилое здание	г. Малоярославль, ул. Мирная, 3-2	40:13:031104:1636	S=452,9	895 000,00			40-40-13/02/02/008-7/00 Свидетельство от 01.04.2008	Пост. № 254 от 05.04.2017 (Об объекте не введено)		к/п/п		