



Калужская область
Малоярославецкий район
АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
городское поселение
«Город Малоярославец»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 17 » 12 2024 г.

№ 1345

**Об утверждении Устава Унитарного
муниципального предприятия «Водоканал»
в новой редакции**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Постановлением городской Думы муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» от 15.12.2005 №78 (ред. от 22.12.2009) «Об утверждении Положения «О порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений», Решением городской Думы муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» от 12.12.2024 № 437 «О согласовании новой редакции Устава Унитарного муниципального предприятия «Водоканал», руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Устав Унитарного муниципального предприятия «Водоканал» в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Наделить директора Унитарного муниципального предприятия «Водоканал» Ухина Алексея Александровича полномочиями по регистрации Устава предприятия в установленном законом порядке.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, имуществу и комплексному развитию – начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и жилищно-коммунальному хозяйству, Трофимову Г.Г.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Администрации



М.А. Крылов

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Администрации
муниципального образования
городское поселение
«Город Малоярославец»
М.А.Крылов



УСТАВ
(новая редакция)
УНИТАРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«ВОДОКАНАЛ»

г. Малоярославец
Калужская область

2024 г.

1. Общие положения

1.1. Унитарное муниципальное предприятие «Водоканал» (далее по тексту – Предприятие) создано в соответствии с законодательством Российской Федерации, на основании постановления Городского Головы г. Малоярославца от 29.01.1997 года № 68 и постановления Главы Малоярославецкой районной администрации от 06.02.1997 года № 79, для обеспечения потребности населения и предприятий водой питьевого качества, приема и очистки сточных вод, эксплуатации инженерных сетей водоснабжения и водоотведения, деятельности по строительству инженерных сетей и оборудования.

1.2. Учредителем и собственником имущества Предприятия является муниципальное образование городского поселения «Город Малоярославец».

Права учредителя и собственника имущества осуществляет Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».

1.3. Полное фирменное наименование Предприятия на русском языке: Унитарное муниципальное предприятие «Водоканал»

Сокращенное фирменное наименование: УМП «Водоканал»

1.4. Место нахождения Предприятия: 249051, Калужская область, р-н Малоярославецкий, с. Коллонтай, ул. Промышленная, зд. 2.

1.5. Предприятие осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования городского поселения «Город Малоярославец», а также настоящим Уставом.

2. Правовой статус Предприятия

2.1. Предприятие считается созданным как юридическое лицо со дня внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

2.2. Предприятие является коммерческой организацией, не наделенной правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество.

2.3. Предприятие имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, фирменное наименование, круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения, расчетный и другие счета в банках и иных кредитных организациях, штампы и бланки со своим фирменным наименованием. Оно вправе иметь собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак, другие средства индивидуализации и другие необходимые реквизиты.

2.4. Предприятие создано без ограничения срока.

2.5. Предприятие самостоятельно осуществляет хозяйственную деятельность на основе переданного ему на праве хозяйственного ведения муниципального имущества. Предприятие владеет, пользуется и распоряжается указанным имуществом с ограничениями, установленными законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

2.6. Предприятие от своего имени заключает договоры, приобретает имущественные и личные неимущественные права и исполняет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде, несет ответственность, установленную

законодательством Российской Федерации, за результаты своей хозяйственной деятельности и выполнение обязательств перед Учредителем, бюджетами всех уровней и другими юридическими и физическими лицами.

2.7. Предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственности по обязательствам Учредителя, Учредитель не несет ответственности по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3. Цели, предмет и виды деятельности Предприятия

3.1. Целью и предметом деятельности Предприятия является оказание услуг водоснабжения и водоотведения потребителям; производство иных работ и оказание услуг, неразрывно связанных с процессом водоснабжения и водоотведения.

3.2. Предприятие осуществляет в установленном законодательством порядке следующие виды деятельности:

- распределение воды для питьевых и промышленных нужд;
- забор и очистка для питьевых и промышленных нужд;
- сбор и обработка сточных вод.

3.3. Для реализации указанных целей Предприятие может выполнять следующие виды деятельности:

- добычу пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственно-технического водоснабжения;
- содержание и эксплуатация водопроводных и канализационных сетей в надлежащем исправном состоянии;
- текущий и капитальный ремонт водопроводных и канализационных сетей;
- ведение мониторинга подземных вод;
- проведение геологоразведочных и гидрогеологических работ;
- производство буровых работ;
- эксплуатацию химических и других взрывопожароопасных и вредных производств и объектов;
- измерение и контроль химического и микробиологического состава питьевой воды;
- измерение и контроль химического состава очищенных и неочищенных сточных вод, производственных стоков промышленных предприятий, воды водоема в акватории выпуска;
- проведение дезинфекционных дезинсекционных и дератизационных работ;
- эксплуатацию, монтаж, наладку и ремонт энергетических объектов, электроэнергетического и теплоэнергетического оборудования и энергоустановок потребителей;
- ремонт, техобслуживание, подготовку к сдаче в поверку приборов и средств измерений;
- проектирование инженерных сетей и систем;
- производство работ по устройству наружных и внутренних сетей и оборудования;
- монтаж технологического оборудования, наладочные работы;
- разработку и внедрение планов природоохранных, организационно-технических мероприятий;

- определение потребности в материальных ресурсах, их приобретения;
- начисление и сбор платежей за услуги;
- автотранспортные грузовые и пассажирские перевозки;
- ремонт автотранспорта;
- выполнение работ, связанных с применением специальной автомобильной техники;
- выполнение функций по созданию, восполнению и хранению резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.
- другие виды деятельности, включая коммерческую, посредническую, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

3.4. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение – лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4. Имущество и фонды Предприятия

4.1. Имущество Предприятия находится в муниципальной собственности муниципального образования городского поселения «Город Малоярославец» и принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям и паям), в том числе и между работниками Предприятия.

4.2. Имущество Предприятия формируется за счет:

- имущества, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения собственником имущества (уполномоченного им органа);
- прибыль, полученная в результате хозяйственной деятельности;
- заемные средства, в том числе кредиты банков и других кредитных организаций;
- капитальные вложения и субсидии из бюджета;
- целевое бюджетное финансирование;
- дивиденды (доходы), поступающие от хозяйственных обществ и товариществ, в уставных (складочных) капиталах которых участвует Предприятие;
- добровольные взносы (пожертвования) организаций и граждан;
- доходы Предприятия от его деятельности;
- иные не противоречащие законодательству источники.

4.3. Имущество Предприятия состоит из основных и оборотных средств, отражаемых на самостоятельном балансе Предприятия.

В состав имущества Предприятия не может включаться имущество, принадлежащее на праве собственности Российской Федерации ее субъектам, другим муниципальным образованиям, юридическим и физическим лицам.

4.4. Право на имущество, закрепляемое за Предприятием на праве хозяйственного ведения, возникает у Предприятия с момента передачи имущества, если иное не предусмотрено федеральным законом или не установлено решением Учредителя о передаче имущества Предприятию.

4.5. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия собственника.

4.6. Предприятие распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

4.7. Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается только в пределах, не лишаящих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом Предприятия. Сделки, совершенные Предприятием с нарушением этого требования, являются ничтожными.

4.8. Предприятие не вправе без согласия собственника совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

Сделки, которые в соответствии с законодательством являются крупными, совершаются только с согласия учредителя Предприятия.

Крупной сделкой считается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Предприятием прямо либо косвенно имущества, цена или балансовая стоимость которого составляет более десяти процентов уставного фонда муниципального предприятия.

4.9. При переходе права собственности на Предприятие как имущественный комплекс к другому собственнику муниципального имущества Предприятие сохраняет право хозяйственного ведения на принадлежащее ему имущество.

4.10. Предприятие имеет уставный фонд в размере 37 690 000 (тридцать семь миллионов шестьсот девяносто тысяч) рублей.

4.11 Предприятие самостоятельно распоряжается прибылью, полученной в результате хозяйственной деятельности, оставшейся после уплаты налогов и других обязательных платежей.

5. Организация деятельности Предприятия

5.1. Предприятие свободно в выборе форм и предмета хозяйственных договоров и обязательств, любых других условий хозяйственных взаимоотношений с другими предприятиями, не противоречащими действующему законодательству, настоящему Уставу.

5.2. Предприятие производит работы и оказывает услуги на договорной основе по ценам и тарифам, утверждаемым региональными органами исполнительной власти и органами местного самоуправления.

5.3. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право:

5.3.1. планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из основных экономических показателей;

5.3.2. использовать чистую прибыль

5.3.3. в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами;

5.3.4. определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штаты в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами муниципального образования;

5.3.5. устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.3.6. привлекать граждан для выполнения отдельных работ на основе трудовых договоров, гражданско-правовых договоров.

по согласованию с собственником имущества Предприятие имеет право:

5.3.7. создавать свои филиалы и открывать представительства, утверждать положения, принимать решения об их ликвидации и реорганизации.

5.3.8. быть участником (членом) коммерческих организаций, а также некоммерческих организаций, в которых в соответствии с законодательством Российской Федерации допускается участие юридических лиц;

5.3.9. осуществлять распоряжение вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, а также принадлежащими Предприятию акциями;

5.3.10. приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, кредитов, ссуд, финансовой помощи, средств местного бюджета и других источников финансирования;

5.3.11. осуществлять материально-техническое обеспечение производства и объектов социальной сферы Предприятия;

5.1.12. совершать все виды коммерческих сделок;

5.1.13. участвовать в финансировании мероприятий по улучшению состояния водопроводных и канализационных сетей, их замене, капитальному и текущему ремонту;

5.1.14. осуществлять пожертвования на капитальный и текущий ремонт водопроводных и канализационных сетей, находящихся в хозяйственном ведении предприятия, или сетей, используемых для предоставления услуг водоснабжения или водоотведения.

5.2. Предприятие обязано:

5.2.1. нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушение договорных, кредитных, расчетных и налоговых обязательств;

5.2.2. возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием природных ресурсов, загрязнений окружающей среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции;

5.2.3. обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.2.5. обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;

5.2.6. осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности, сохранности и использования имущества в порядке и сроки, установленные действующим законодательством;

5.2.7. осуществлять мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.8. Контроль за производственно-хозяйственной и финансовой деятельностью Предприятия (оперативный контроль на основе бухгалтерской отчетности) осуществляет руководитель Предприятия.

Контроль за деятельностью Предприятия осуществляет Учредитель, а также другие уполномоченные Учредителем органы.

6. Управление Предприятием

6.1. Собственник имущества Предприятия в отношении Предприятия:

- 1) принимает решение о создании Предприятия;
- 2) определяет цели, предмет, виды деятельности Предприятия, а также дает согласие на его участие в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 3) определяет порядок составления, утверждения и установления показателей планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия;
- 4) утверждает Устав Предприятия, вносит в него изменения, в том числе утверждает Устав в новой редакции;
- 5) принимает решение о реорганизации или ликвидации Предприятия в порядке, установленном законодательством, назначает ликвидационную комиссию и утверждает ликвидационные балансы Предприятия;
- 6) формирует уставный фонд Предприятия;
- 7) назначает на должность руководителя Предприятия, заключает с ним, изменяет и прекращает трудовой договор в соответствии с трудовым законодательством и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами;

6.2. Предприятие возглавляет руководитель (директор), назначаемый на эту должность собственником имущества.

6.2.1. Директор является единоличным исполнительным органом Предприятия.

6.2.2. Собственник имущества заключает, изменяет и прекращает трудовой договор с директором Предприятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.2.3. Директор действует от имени Предприятия без доверенности и представляет его интересы на территории муниципального образования и за его пределами.

6.2.4. Директор организует работу Предприятия, в установленном законодательством порядке распоряжается его имуществом, открывает в банках расчетные и другие счета, выдает доверенности, в пределах своей компетенции издает приказы, дает указания, утверждает структуру и штатное расписание Предприятия, осуществляет прием на работу и увольнение работников Предприятия, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры, применяет к ним меры дисциплинарного взыскания и поощрения. Прием на работу главного бухгалтера осуществляется по согласованию с Учредителем.

6.2.5. Директор Предприятия не вправе быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься иной оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью,

быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности данного руководителя, а также принимать участие в забастовках.

6.2.6. Директор не вправе без согласия собственника имущества совершать сделку от имени Предприятия, в совершении которой имеет личную заинтересованность, определенную законодательством Российской Федерации.

6.2.7. Директор отчитывается о деятельности предприятия в порядке и сроки, которые определяются собственником имущества.

6.2.8. Директор предприятия при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах предприятия добросовестно и разумно.

7. Трудовой коллектив Предприятия

7.1. Трудовой коллектив Предприятия составляют все физические лица, участвующие своим трудом в его деятельности на основе трудового договора.

7.2. Социально-трудовые отношения трудового коллектива с администрацией Предприятия, возникающие на основе трудовых договоров, регулируются законодательством РФ и коллективным договором.

7.3. Предприятие обеспечивает гарантированный законом минимальный размер оплаты труда, условия труда и меры социальной защиты работников.

7.4. Коллективные трудовые споры между администрацией Предприятия и трудовым коллективом рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством.

7.5 Предприятие обеспечивает соблюдение требований по охране труда в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Хранение документов Предприятия

8.1. Предприятие обязано хранить следующие документы:

- учредительные документы Предприятия, а также изменения и дополнения, внесенные в учредительные документы и зарегистрированные в установленном порядке;
- решение Учредителя о создании Предприятия и об утверждении перечня имущества, передаваемого Предприятию в хозяйственное ведение, о денежной оценке уставного фонда Предприятия, а также иные решения, связанные с созданием Предприятия;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Предприятия;
- документы, подтверждающие права Предприятия на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Предприятия;
- положения о филиалах и представительствах Предприятия;
- решения Учредителя, касающиеся деятельности Предприятия;
- списки аффилированных лиц Предприятия;
- аудиторские заключения, заключения органов муниципального финансового контроля;

- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, настоящим Уставом Предприятия, внутренними документами Предприятия, решениями собственника имущества Предприятия и его руководителя.

8.2. Предприятие хранит документы по месту его нахождения.

8.3. В случае ликвидации или реорганизации Предприятия его документы передаются на хранение в государственный архив по месту нахождения Предприятия в порядке, установленном законодательством.

8.4. Все работы, связанные с отбором, подготовкой и передачей указанных документов на постоянное хранение, в том числе с их упорядочением и транспортировкой, выполняются за счет средств Предприятия.

9. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав Предприятия

9.1. Изменения и дополнения в Устав Предприятия вносятся на основании решения Учредителя.

9.2. Изменения, дополнения в Устав Предприятия или Устав Предприятия в новой редакции подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

9.3. Изменения и дополнения в настоящий Устав приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации, а в случаях, установленных законом, с момента уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию, о внесении таких изменений.

10. Заключительные положения

10.1. Предприятие может быть реорганизовано по решению собственника его имущества в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и иными федеральными законами.

В случаях, установленных федеральным законом, реорганизация Предприятия в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких унитарных предприятий осуществляется на основании решения уполномоченного государственного органа или решения суда.

10.2. Предприятие может быть ликвидировано по решению собственника его имущества.

Предприятие может быть также ликвидировано по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

10.3. При ликвидации Предприятия документы, предусмотренные в п. 8.1 настоящего Устава, передаются на хранение в государственный архив в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.