



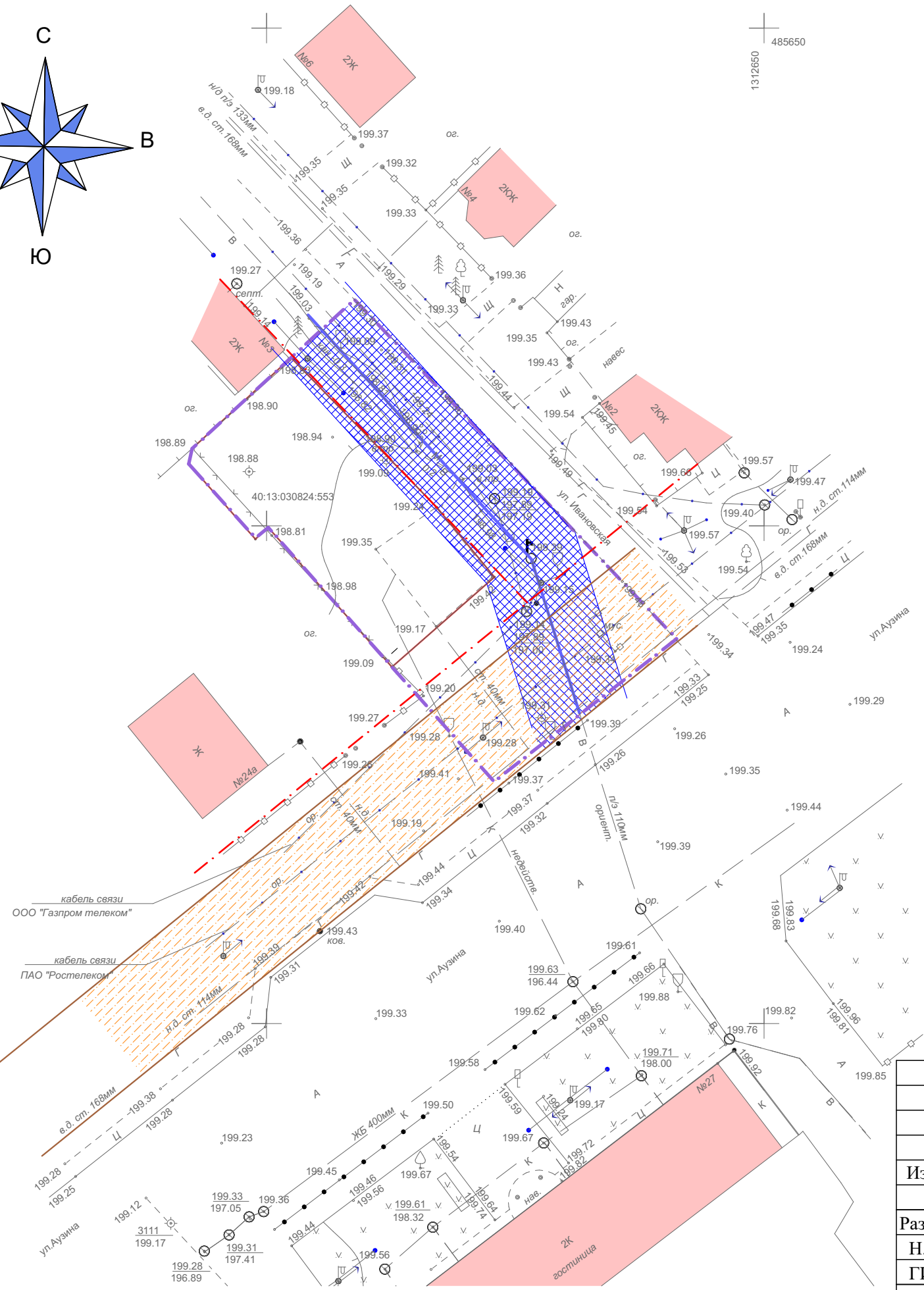
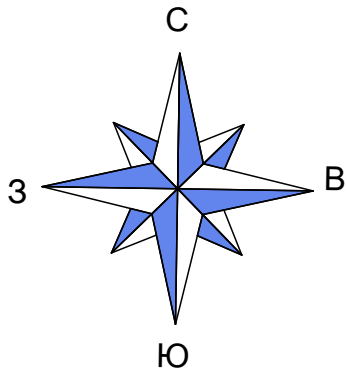
Условные обозначения

- Проектируемое здание.
- Существующие здания и сооружения.
- Реконструируемые здания и сооружения.
- Граница отвода проектируемого участка
- Граница зоны планировки территории
- Линии застройки улиц
- Реконструируемая сеть теплоснабжения.
- Кадастровые границы земельных участков.
- Проектируемые тротуары общего пользования.
- Проектируемые стоянки автотранспорта

Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Смирнов	05.23			
Н.контр.	Русанов	05.23			
ГИП	Русанов	05.23			

						2023 - 90/10 - ППТ			
						Проект планировки территории в границах: Григория Соколова, ул. Аузина, ул. Халтурина, ул. Карла Маркса в городе Малоярославец Калужской области.			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Смирнов				05.23	«Торгово-офисное здание».	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.	Русанов				05.23		ПП	1	
ГИП	Русанов				05.23		ООО " Гор Проект"		
						Схема расположения элемента планировочной структуры в плане города Малоярославец М 1:1000			





Ведомость зданий и сооружений.

Номер на плане.	Наименование и обозначение	Этажность.	Кол-во зданий	Площадь, м.кв				Строительный объем, м.куб.	
				застройки		общая, нормируемая		здания	всего
				зда-ния	всего	зда-ния	всего		
1.	Торгово-офисное здание.	2	1	216,0	216,0	322,4	322,4	1700,0	1700,0
2.	Парковочные места.								
3.	Площадка для мусора.								

Условные обозначения

- Здания и сооружения существующие.
- Автодороги существующие
- Граница отвода проектируемого участка
- Красная линия (линия застройки).
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона газопровода
- Кадастровая граница земельного участка.

Взам. инв. №	
Подпись и дата.	
Инв. № подл.	

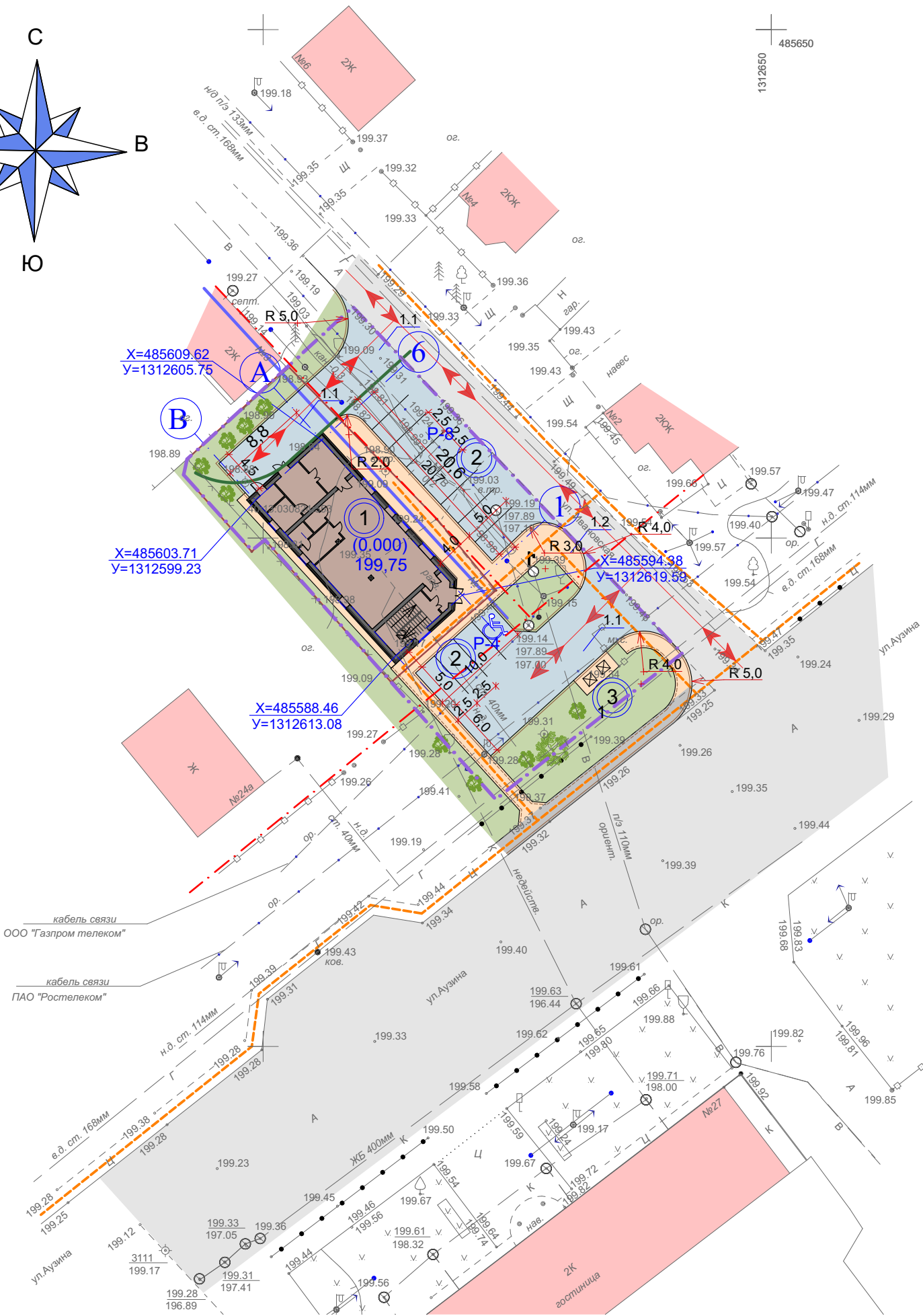
						2023 - 90/10 - ППТ			
						Проект планировки территории в границах: Григория Сонколова, ул. Аузина, ул. Халтурина, ул. Карла Маркса в городе Малоярославец Калужской области.			
Изм. N уч.	Лист	N док	Подпись	Дата		«Торгово-офисное здание».	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнов			05.23			ПП	2	
Н.контр.	Русанов			05.23					
ГИП	Русанов			05.23		План современного использования территории (Опорный план) М 1:500	ООО " Гор Проект"		

Ведомость зданий и сооружений.

Номер на плане.	Наименование и обозначение	Этажность.	Кол-во зданий	Площадь, м.кв				Строительный объем, м.куб.	
				застройки		общая, нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего		
1.	Торгово-офисное здание.	2	1	216,0	216,0	322,4	322,4	1700,0	1700,0
2.	Парковочные места.								
3.	Площадка для мусора.								
4.									
5.									

Условные обозначения

- Здания и сооружения существующие.
- Проектируемое здание.
- Автодороги существующие.
- Автодороги проектируемые.
- Автостоянки и парковки проектируемые.
- Тротуары существующие.
- Тротуары проектируемые
- Граница отвода проектируемого участка
- Граница проектирования
- Красная линия (линия застройки).
- Стояночные места для маломобильных групп населения.
- Направление движения автотранспорта
- Направление движения пешеходов
- Газоны проектируемые
- Деревья и кустарники проектируемые.



Технико экономические показатели в границах проектирования земельного участка.

Площадь земельного участка - 1100,0 м.кв - 100%  
в.т.ч ЗУ 40:13:030824:553 - 425 м.кв  
Площадь застройки - 216.0.кв - 19.6%  
Площадь покрытия - 440.0 м.кв - 40.0%  
Площадь озеленения - 444.0 м.кв - 40.4%  
Общая площадь здания - 322.4 м.кв.  
Строительный объем - 1700.0 м.куб.

2023 - 90/10 - ППТ

Проект планировки территории в границах: Григория Сонколова, ул. Аузина, ул. Халтурина, ул. Карла Маркса в городе Малоярославец Калужской области.

Изм.	N уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	«Торгово-офисное здание».	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнов				05.23		ПП	3	
Н.контр.	Русанов				05.23	Схема архитектурно-планировочной организации территории М 1:500	ООО " Гор Проект"		
ГИП	Русанов				05.23				

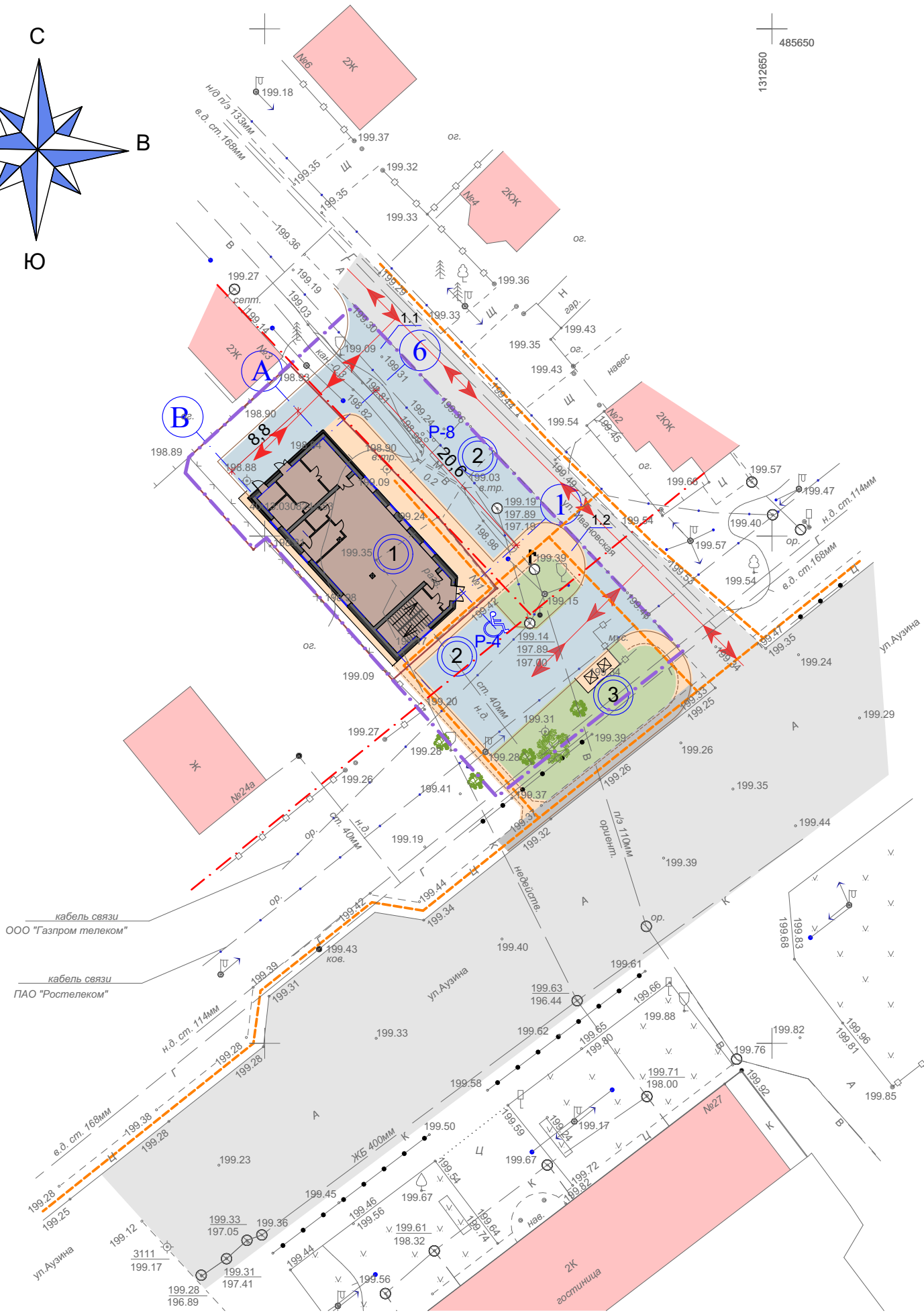


Ведомость зданий и сооружений.

Номер на плане.	Наименование и обозначение	Этажность.	Кол-во зданий	Площадь, м.кв				Строительный объем, м.куб.	
				застройки		общая, нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего		
1.	Торгово-офисное здание.	2	1	216,0	216,0	322,4	322,4	1700,0	1700,0
2.	Парковочные места.								
3.	Площадка для мусора.								
4.									
5.									

Условные обозначения

- Здания и сооружения существующие.
- Проектируемое здание.
- Автомобильные дороги существующие.
- Автомобильные дороги проектируемые.
- Автостоянки и парковки проектируемые.
- Тротуары существующие.
- Тротуары проектируемые
- Граница отвода проектируемого участка
- Граница проектирования
- Красная линия (линия застройки).
- Стояночные места для маломобильных групп населения.
- Направление движения автотранспорта
- Направление движения пешеходов



Технико экономические показатели  
в границах проектирования земельного участка.

Площадь земельного участка - 1100,0 м.кв - 100%  
в.т.ч ЗУ 40:13:030824:553 - 425 м.кв  
Площадь застройки - 216.0.кв - 19.6%  
Площадь покрытия - 440.0 м.кв - 40.0%  
Площадь озеленения - 444.0 м.кв - 40.4%  
Общая площадь здания - 322.4 м.кв.  
Строительный объем - 1700.0 м.куб.

2023 - 90/10 - ППТ

Проект планировки территории  
в границах: Григория Сонколова, ул. Аузина, ул. Халтурина,  
ул. Карла Маркса в городе Малоярославец Калужской области.

Изм.	N уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	«Торгово-офисное здание».	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнов				05.23		ПП	4	
Н.контр.	Русанов				05.23	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:500	ООО " Гор Проект"		
ГИП	Русанов				05.23				

Ведомость зданий и сооружений.

Номер на плане.	Наименование и обозначение	Этажность.	Кол-во зданий	Площадь, м.кв				Строительный объем, м.куб.	
				застройки		общая, нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего		
1.	Торгово-офисное здание.	2	1	216,0	216,0	322,4	322,4	1700,0	1700,0
2.	Парковочные места.								
3.	Площадка для мусора.								
4.									
5.									

Условные обозначения

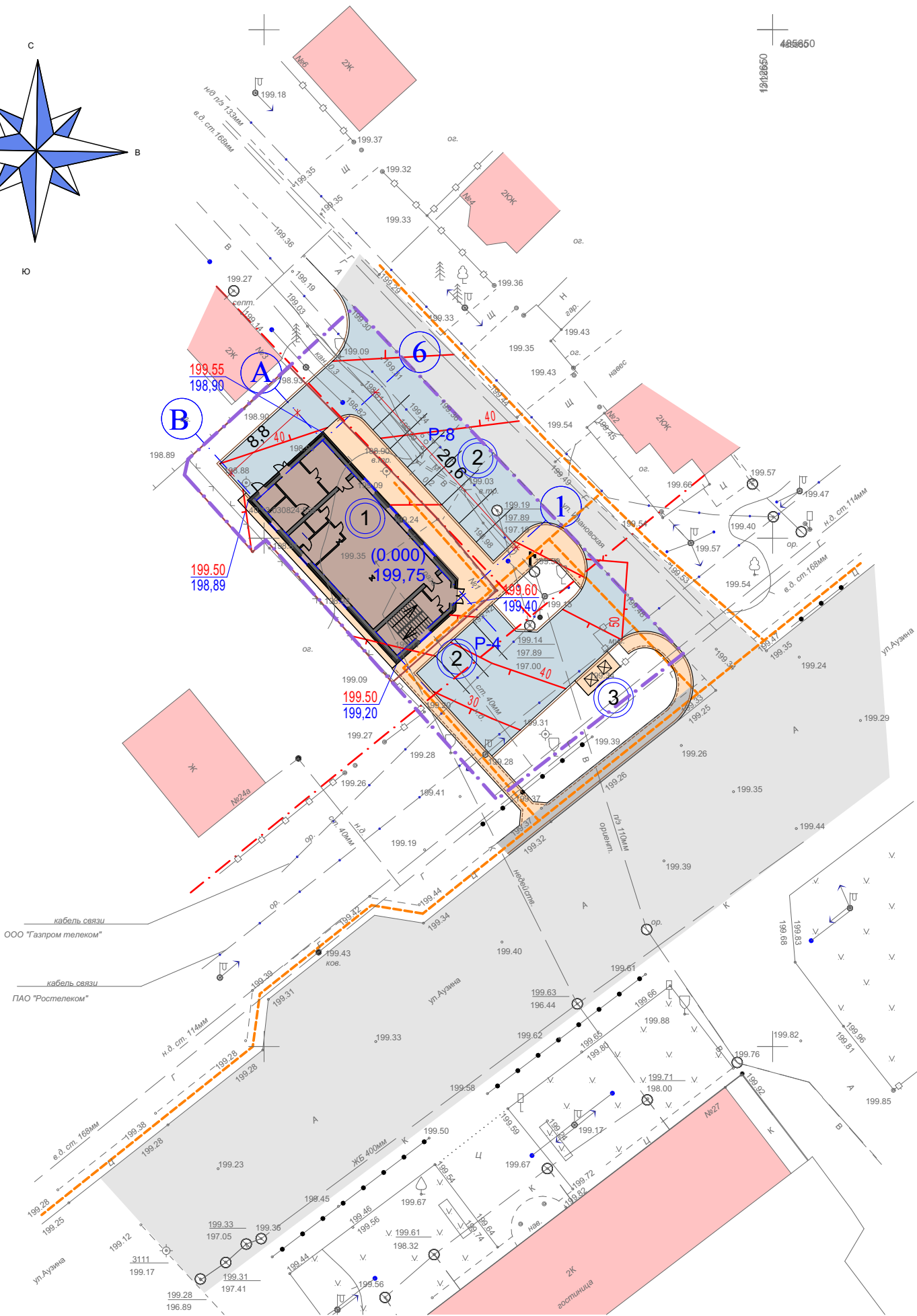
- Здания и сооружения существующие.
- Проектируемое здание.
- Автодороги существующие.
- Автодороги проектируемые.
- Автостоянки и парковки проектируемые.
- Тротуары существующие.
- Тротуары проектируемые
- Граница отвода проектируемого участка
- Граница проектирования
- Красная линия (линия застройки).
- Направление движения пешеходов
- 192,00

Проектная отметка
- 192,15

Существующая отметка земли
- 5.0

- уклон в промилле;
- 20.00

- направление уклона;
- расстояние в метрах;



Технико экономические показатели в границах проектирования земельного участка.

Площадь земельного участка - 1100,0 м.кв - 100%  
в.т.ч ЗУ 40:13:030824:553 - 425 м.кв  
Площадь застройки - 216.0.кв - 19.6%  
Площадь покрытия - 440.0 м.кв - 40.0%  
Площадь озеленения - 444.0 м.кв - 40.4%  
Общая площадь здания - 322.4 м.кв.  
Строительный объем - 1700.0 м.куб.

						2023 - 90/10 - ППТ			
						Проект планировки территории в границах: Григория Сонколова, ул. Аузина, ул. Халтурина, ул. Карла Маркса в городе Малоярославец Калужской области.			
Изм.	N уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	«Торгово-офисное здание».	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнов				05.23		ПП	5	
Н.контр.	Русанов				05.23	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:500	ООО " Гор Проект"		
ГИП	Русанов				05.23				

Инов. № подл.	
Подпись и дата.	
Взам. инв. №	

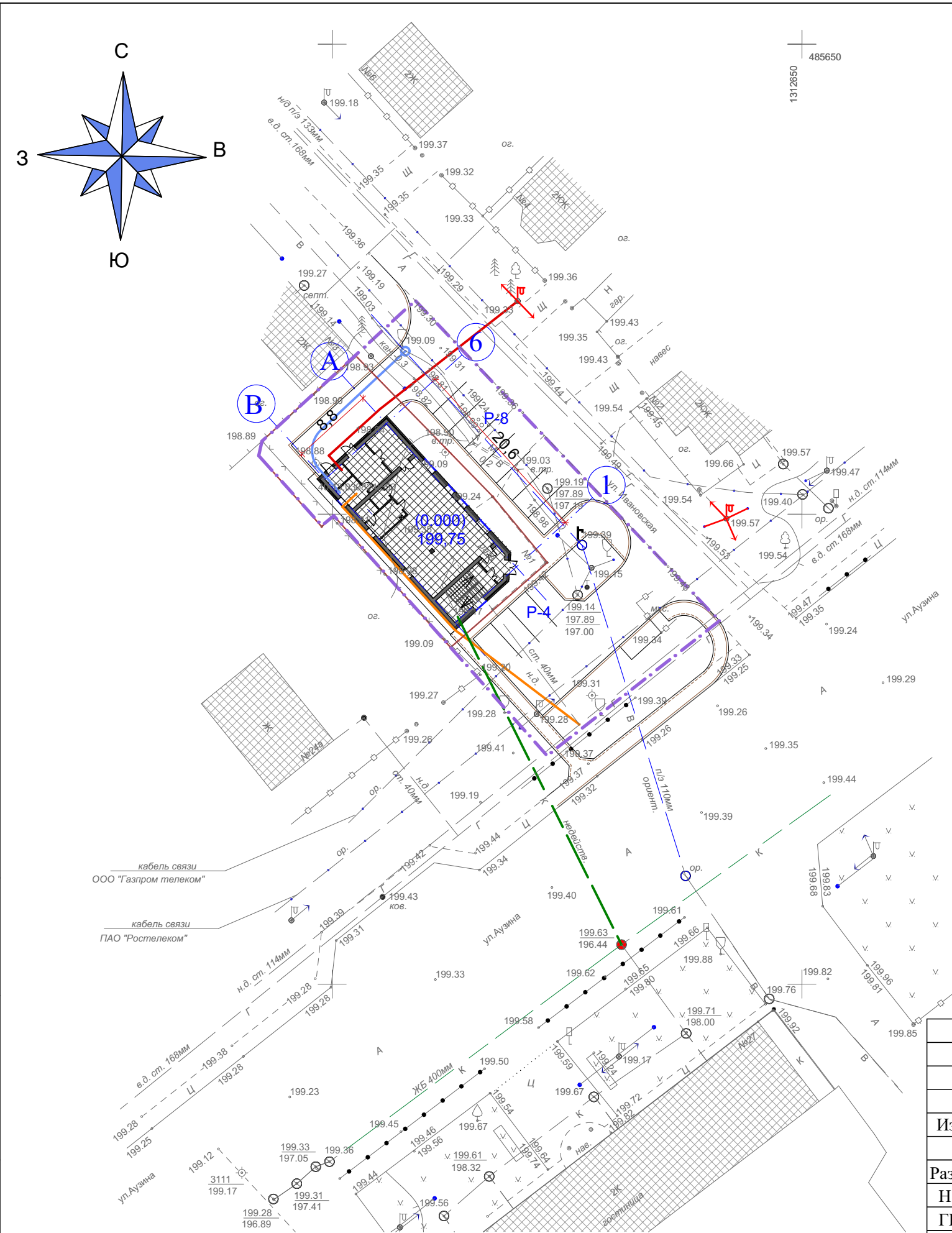


Изм. № уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Смирнов			05.23
Н.контр.	Русанов			05.23
ГИП	Русанов			05.23

Изм. № уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Смирнов			05.23
Н.контр.	Русанов			05.23
ГИП	Русанов			05.23

Изм. № уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Смирнов			05.23
Н.контр.	Русанов			05.23
ГИП	Русанов			05.23

Изм. № уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Смирнов			05.23
Н.контр.	Русанов			05.23
ГИП	Русанов			05.23



Условные обозначения инженерных сетей.	
Условно-граф. обозначение.	Наименование
Проектируемые	
	Газопровод
	Кабель электрический
	Кабель наружного электроосвещения
	Светильник наружного освещения настенные
	Канализация хоз фекальная.
	Водопровод хоз.питьевой противопожарный
	Канализация ливневая.
	Сети связи.
Существующие.	
	Канализация ливневая.
	Кабель электрический
	Светильник наружного освещения торшерный
	Канализация хоз фекальная.
	Газопровод.
	Водопровод хоз.питьевой противопожарный
	Сети связи.
	Сети подлежащие переносу.

2023 - 90/10 - ППТ					
Проект планировки территории в границах: Григория Сонколова, ул. Аузина, ул. Халтурина, ул. Карла Маркса в городе Малоярославец Калужской области.					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Смирнов				05.23
Н.контр.	Русанов				05.23
ГИП	Русанов				05.23
«Торгово-офисное здание».				Стадия	Лист
Схема размещения инженерных сетей и сооружений М 1:1000				ПП	6
ООО " Гор Проект"				Листов	

Ведомость зданий и сооружений.

Номер на плане.	Наименование и обозначение	Этажность.	Кол-во зданий	Площадь, м.кв				Строительный объем, м.куб.	
				застройки		общая, нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего		
1.	Торгово-офисное здание.	2	1	216,0	216,0	322,4	322,4	1700,0	1700,0
2.	Парковочные места.								
3.	Площадка для мусора.								
4.									
5.									

Условные обозначения

- Здания и сооружения существующие.
- Проектируемое здание.
- Автомобильные дороги существующие.
- Автомобильные дороги проектируемые.
- Автостоянки и парковки проектируемые.
- Тротуары существующие.
- Тротуары проектируемые
- Граница отвода проектируемого участка
- Граница проектирования
- Красная линия (линия застройки).
- Стояночные места для маломобильных групп населения.
- Направление движения автотранспорта
- Направление движения пешеходов
- Газоны проектируемые
- Деревья и кустарники проектируемые.



Технико экономические показатели в границах проектирования земельного участка.

Площадь земельного участка - 1100,0 м.кв - 100%  
в.т.ч ЗУ 40:13:030824:553 - 425 м.кв  
Площадь застройки - 216.0.кв - 19.6%  
Площадь покрытия - 440.0 м.кв - 40.0%  
Площадь озеленения - 444.0 м.кв - 40.4%  
Общая площадь здания - 322.4 м.кв.  
Строительный объем - 1700.0 м.куб.

2023 - 90/10 - ППТ

Проект планировки территории в границах: Григория Сонколова, ул. Аузина, ул. Халтурина, ул. Карла Маркса в городе Малоярославец Калужской области.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	«Торгово-офисное здание».	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнов				05.23		ПП	7	
Н.контр.	Русанов				05.23	Схема благоустройства и озеленения территории М 1:500	ООО " Гор Проект"		
ГИП	Русанов				05.23				