



СИМПЛЕКС-ПРОЕКТ

ИП Николашкин П.В.

248000 Калужская обл, г. Калуга, ул. Дзержинского д.17 кв.45

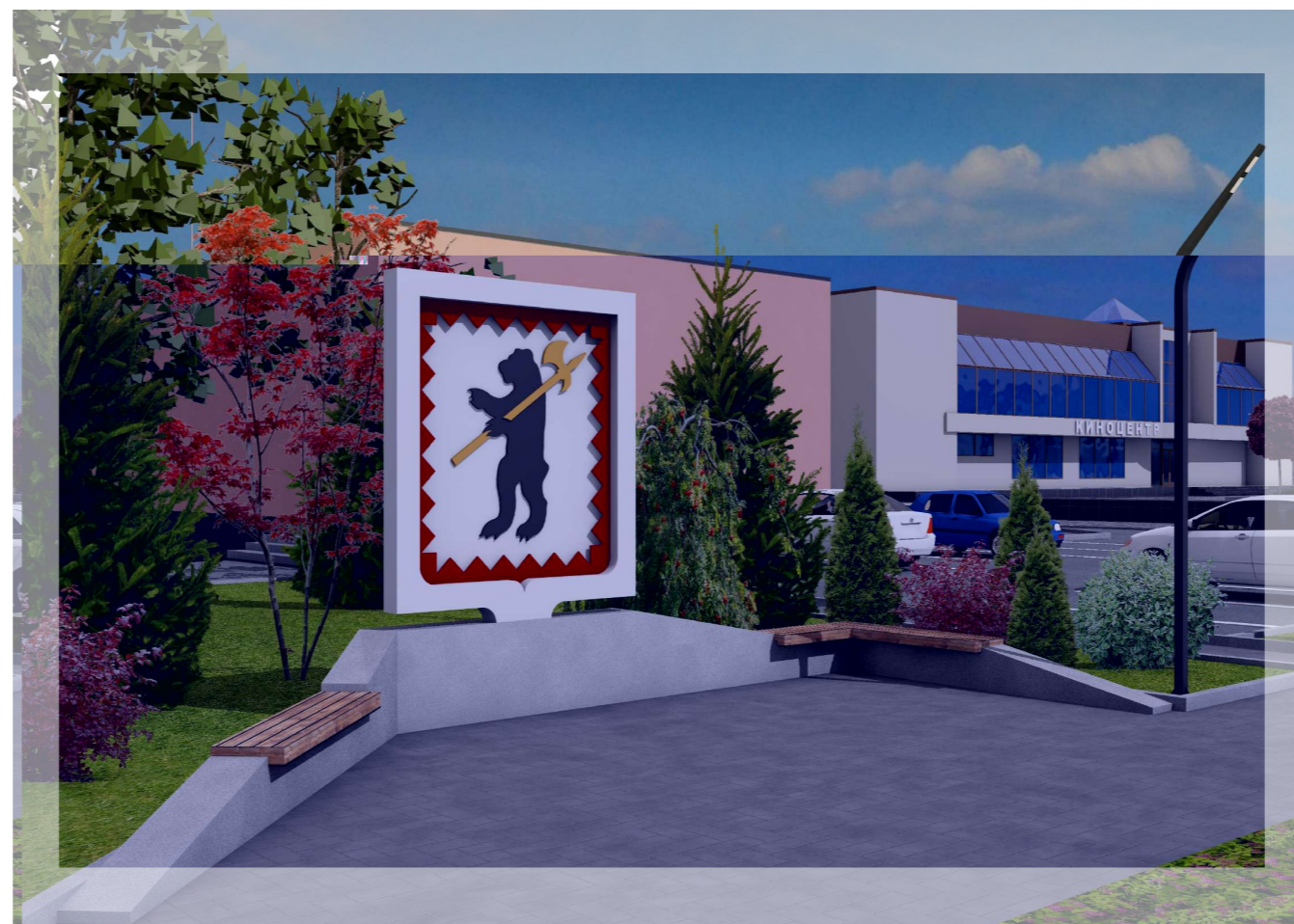
ОГРНИП: 321402700037966

Телефон: +79208962759

e-mail: Console3@yandex.ru

Заказчик: Администрация муниципального образования городское поселение
«Город Малоярославец»

Дизайн-проект по благоустройству общественной территории: по ул. Калужская, вблизи зданий 6, 6а, 8, г. Малоярославец.



К дизайн-проекту благоустройства общественных территорий: вблизи зданий №6, №6А, №8 по ул. Калужской (центр города)

(площадь проектирования - 4 150 кв м).

Существующее описание объекта (земельного участка).

Территория для проектирования расположена в центральной части города Малоярославец. Участок расположен непосредственно вдоль ул. Калужская вблизи домов 6, 6А и 8. Здания имеют общественное назначение.

Территория перед зданием Киноцентра (дом 6) представляет собой заасфальтированный участок, на котором на данный момент паркуются машины. Отсутствуют организованные тротуары, хотя по территории проходят главные пешеходные артерии. Асфальтовое покрытие находится в неудовлетворительном состоянии. Вся прилегающая площадь к зданию выполнена в двух уровнях. Имеются ступени и неорганизованные пандусы. Проходящий парапет частично разрушен. Вблизи Киноцентра установлен памятник «Владимир Храбрый». Со стороны ул. Плеханова расположена парковка для кратковременной стоянки машин. Верхняя площадь имеет освещение.

Вблизи здания (дом 6А) расположена парковка ориентировочно на 16 м/мест. Вокруг здания имеется мощение тротуарной плиткой, ступени, ограждение, т.к. прилегающая территория выполнена в разных уровнях. Со стороны парковки в сторону улицы Калужской не организован подход для пешеходов. Основной тротуар вдоль улицы Калужской выполнен в асфальте и тротуарной плитке.

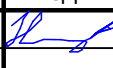

В южной части проектируемой территории расположен остановочный павильон общественного транспорта. Тротуарная часть покрыта асфальтированным покрытием в неудовлетворительном состоянии (имеются ямы), бордюр тротуарный отсутствует. Территория за остановочным павильоном представляет собой газон. Территория вокруг здания (дом 8) покрыта асфальтом. Имеется неорганизованный проезд со стороны улицы Калужской. На территории имеются деревья, требующие санитарной обрезки, либо подлежат вырубке (уточнить проектом).

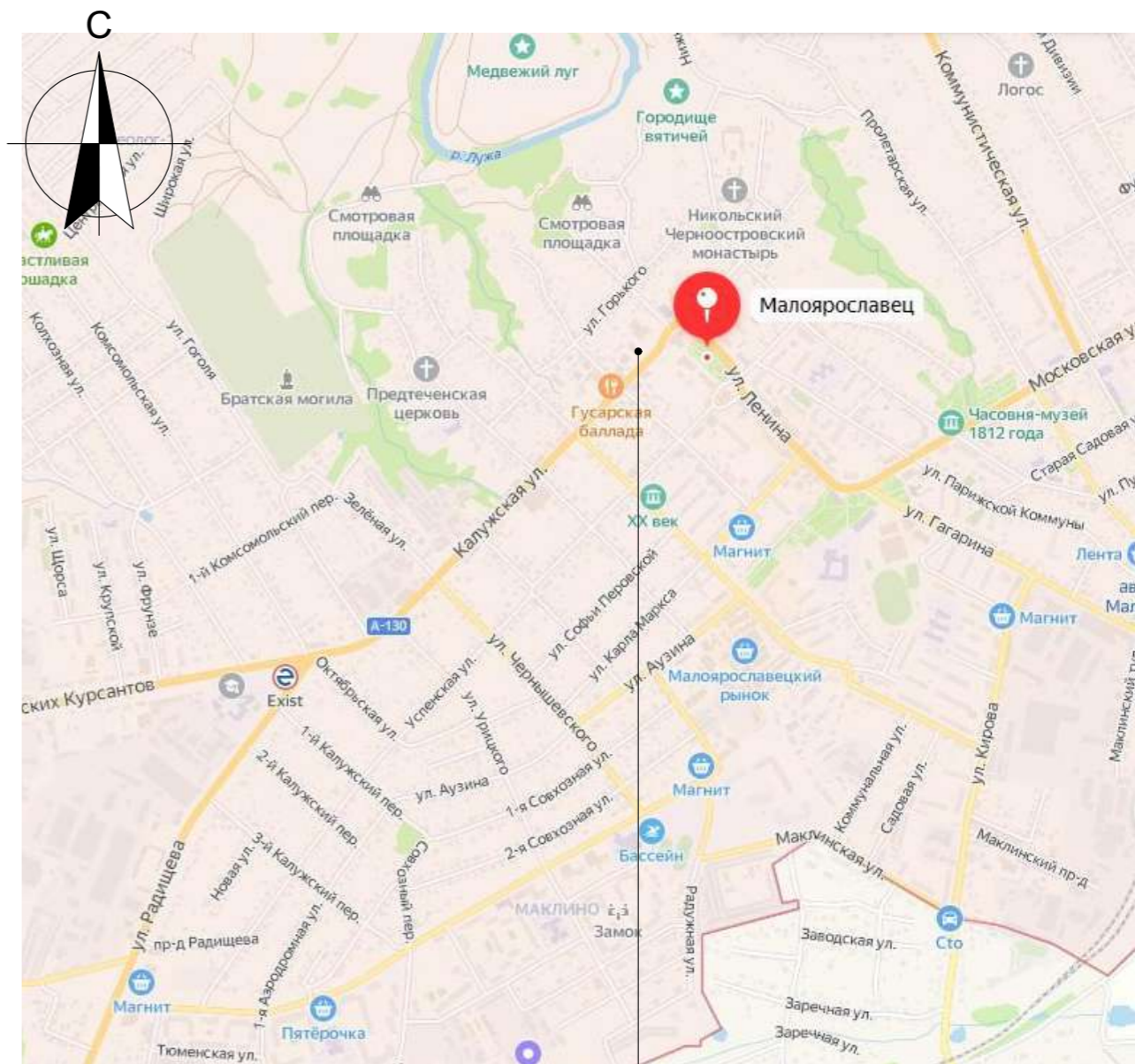
Цели и задачи проектирования.

Проектом предусмотрено создание благоустроенной городской территории, в первую очередь отвечающей функциональному назначению. Цель проекта: определить и организовать пешеходные и транспортные потоки на данном участке, а также сформировать участок для кратковременного отдыха жителей и гостей города. На проектируемой территории предусмотрено устройство пешеходной зоны из крупноформатной плитки с участками озеленения. На верхнем уровне площади, вблизи Киноцентра планируется создание дополнительных участков с озеленением, расстановкой МАФ (уличной мебели). Предусмотрено сохранение двух парковок, общей численностью 26 м/мест, включая 2 для МГН. В зоне отдыха, в прогулочной части расположены МАФ, в том числе качели парковые, урны. Дополнительно предусмотрено освещение пешеходной зоны (проектируемой). Напротив здания, дом 6, выделено место под размещение площадки с установкой элемента «Герб Малоярославца» и стилизованных уличных скамей одновременно служащих в качестве подпорных стенок, для планировки газона. Проектом предусмотрено реорганизация автобусной остановки, с четким разграничением тротуарной и проезжей части, устройством кармана и нанесением соответствующей дорожной разметки.

Проектом предусмотрено:

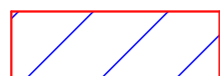
- устройство тротуарной части (пешеходных дорожек) из тротуарной плитки (брусчатки)
- установка нового бордюрного тротуарного камня
- устройство дорожного бордюра вдоль проезда (с восстановлением покрытия дорожного полотна)
- замена асфальтового покрытия существующих парковок
- установка/замена ограждения декоративного (газонного)
- модернизация освещения территории (дополнительная подсветка)
- установка МАФ (антивандального, износостойкого), в том числе скамьи, урны, оборудование городского назначения
- создание дополнительных мест озеленения (посадка деревьев, кустарников, создание газона)

						Дизайн-проект по благоустройству общественной территории: по ул. Калужская, вблизи зданий 6, 6а, 8, г. Малоярославец.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Николашкин			04.23	Дизайн-проект по ул. Калужская, г. Малоярославец	Стадия ДП	Лист 1	Листов 1
						Общее описание	 СИМПЛЕКС ПРОЕКТ ИП Николашкин П.В. ОГРНИП: 3214.02700037966 СРО: №СРО-П-185-16052013		



г. Малоярославец,
ул. Калужская

Условные обозначения:



- проектируемая территория

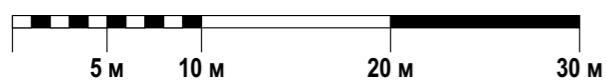
						16/03-ГП			
						Дизайн-проект по благоустройству общественной территории: по ул. Калужская, вблизи зданий 6, 6а, 8, г. Малоярославец.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект по ул. Калужская, г. Малоярославец	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Николашкин			04.23		ДП	1	14
						Ситуационная схема	 СИМПЛЕКС ПРОЕКТ ИП Николашкин П.В. ОГРНИП: 321402700037966 СРО: №СРО-П-185-16052013		

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.



Условные обозначения

- Граница участка (граница проектирования)
- Пешеходные дорожки (плитка "Старый город")
- Пешеходные дорожки (плитка "Старый город")
- Сущ. проезд/проект. парковка
- Сущ. газон (озеленение)
- Живая изгородь (h 1,0м)
- Светильники уличные
- Проект. деревья
- Проект. кустарники
- скамьи на бет. основании
- качели парковые
- скамья уличная
- ограждение, проект.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Един. изм.	Количество
1	Площадь проектируемого участка (по плану)	кв.м	4 150,0
2	Площадь покрытий	кв.м	2 565,0
3	Площадь застройки/подпорных стен	кв.м	161,0
4	Площадь озеленения/газона	кв.м	1 427,0

Экспликация по генплану

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Здание кинотеатра	сущ.
2	Площадь перед кинотеатром	проект.
3	Памятник "Владимир Храбрый"	сущ.
4	Парковка для л/машин на 10 м/мест, вкл. 1 для МГН	проект.
5	Общественный туалет	сущ.
6	Элемент "Герб города Малоярославец"	проект.
7	Павильон автобусной остановки	сущ.
8	Сквер со скамейками	проект.

16/03-ГП

Дизайн-проект по благоустройству общественной территории:
по ул. Калужская, вблизи зданий 6, 6а, 8, г. Малоярославец.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Николашкин				04.23

Дизайн-проект по ул. Калужская,
г. Малоярославец

Стадия	Лист	Листов
ДП	2	14

Генеральный план

СИМПЛЕКС ПРОЕКТ
ИП Николашкин П.В.
ОГРНИП: 321402700037966
СРО: №СРО-П-185-16052013





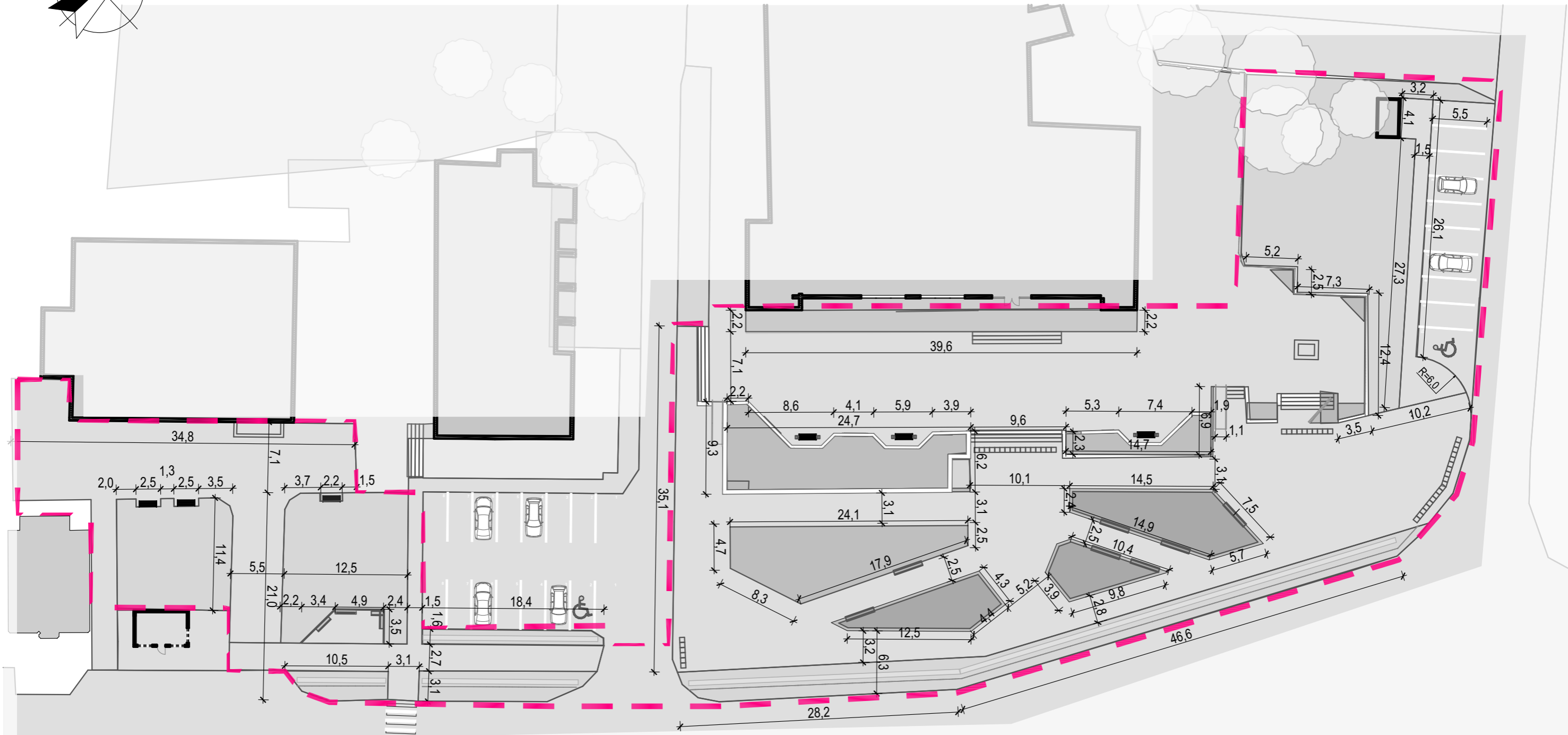
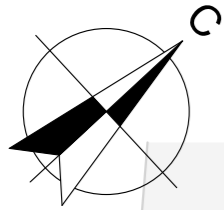












Условные обозначения

- граница проектирования

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

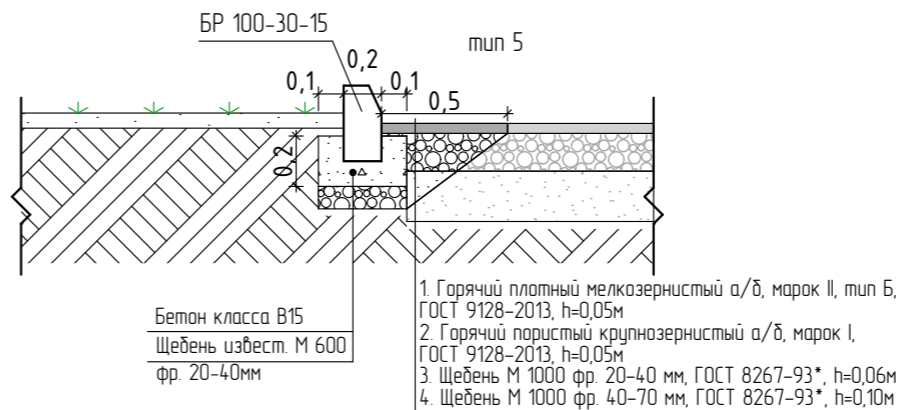
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.		Николашкин			04.23

16/03-ГП			
Дизайн-проект по благоустройству общественной территории: по ул. Калужская, вблизи зданий 6, 6а, 8, г. Малоярославец.			
Изм.	Лист	Листов	
ДП	10	14	
Дизайн-проект по ул. Калужская, г. Малоярославец		Разбивочный план	
СИМПЛЕКС ПРОЕКТ ИП Николашкин П.В. ОГРНИП: 321402700037966 СРО: №СРО-П-185-16052013			

Экспликация покрытий

№ по плану	тип покрытия	Наименование	Элементы покрытия	Площадь покрытия, кв.м
Дорожки (брусчатка новое покрытие)	тип 1	1. Плитка "Старый город" - 0,06 м 2. Смесь пескоцементная (цемент М400 - h=0,05 м) (коэффициент уплотнения 1,1) 3. Щебень марка М600, фр 5-10мм - h=0,05м 4. Щебень марка М600, фр 20-40мм - h=0,10м 5. Песок для строительных работ (пески средние и мелкие II класса по ГОСТ 8736), - h=0,10м 6. Геотекстиль 80 - 180 г/м2 7. Уплот. грунт		350,0
Дорожки (брусчатка, замена сущ. плитки)	тип 2	1. Плитка "Старый город" - 0,06 м 2. Смесь пескоцементная (цемент М400 - h=0,05 м) (коэффициент уплотнения 1,1) 3. Щебень марка М600, фр 5-10мм - h=0,05м 4. Сущ. основание Утрамбовка песка и щебня виброплитой		280,0
Дорожки (плитка 600x300)	тип 3	1. Плитка "Старый город" - 0,06 м 2. Смесь пескоцементная (цемент М400 - h=0,05 м) (коэффициент уплотнения 1,1) 3. Щебень марка М600, фр 5-10мм - h=0,05м 4. Щебень марка М600, фр 20-40мм - h=0,10м 5. Песок для строительных работ (пески средние и мелкие II класса по ГОСТ 8736), - h=0,10м 6. Геотекстиль 80 - 180 г/м2 7. Уплот. грунт		1910,0
Парковка (асфальтовое покрытие)	тип 4	1. Горячий плотный мелкозернистый а/б, марок II, тип Б, ГОСТ 9128-2013, h=0,05м 2. Горячий пористый крупнозернистый а/б, марок I, ГОСТ 9128-2013, h=0,05м 3. Щебень М 1000 фр. 20-40 мм, ГОСТ 8267-93*, h=0,08м 4. Щебень М 1000 фр. 40-70 мм, ГОСТ 8267-93*, h=0,15м 5. Геотекстиль Дорнит 250г/м2 6. Песок природный II класс, мелкий ГОСТ 8736-2014, h=0,15м		165,0
Восстановление асфальтового покрытия	тип 5	1. Горячий плотный мелкозернистый а/б, марок II, тип Б, ГОСТ 9128-2013, h=0,05м 2. Горячий пористый крупнозернистый а/б, марок I, ГОСТ 9128-2013, h=0,05м 3. Щебень М 1000 фр. 20-40 мм, ГОСТ 8267-93*, h=0,06м 4. Щебень М 1000 фр. 40-70 мм, ГОСТ 8267-93*, h=0,10м		30,7

Узел восстановления асфальтового покрытия



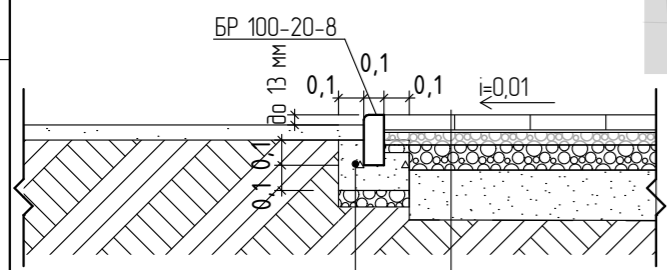
Условные обозначения

- Граница участка (граница проектирования)
- Пешеходные дорожки (замена сущ. плитки) (плитка "Старый город")
- Пешеходные дорожки (новые) (плитка "Старый город")
- Бордюр дорожный, 128 п.м Бр 100x30x15
- Бордюр тротуарный, 205 п.м Бр 100x20x8
- Газон (озеленение)

Тактильная плитка 500x500x50, 12 кв.м



Конструктивный разрез покрытий из брусчатки



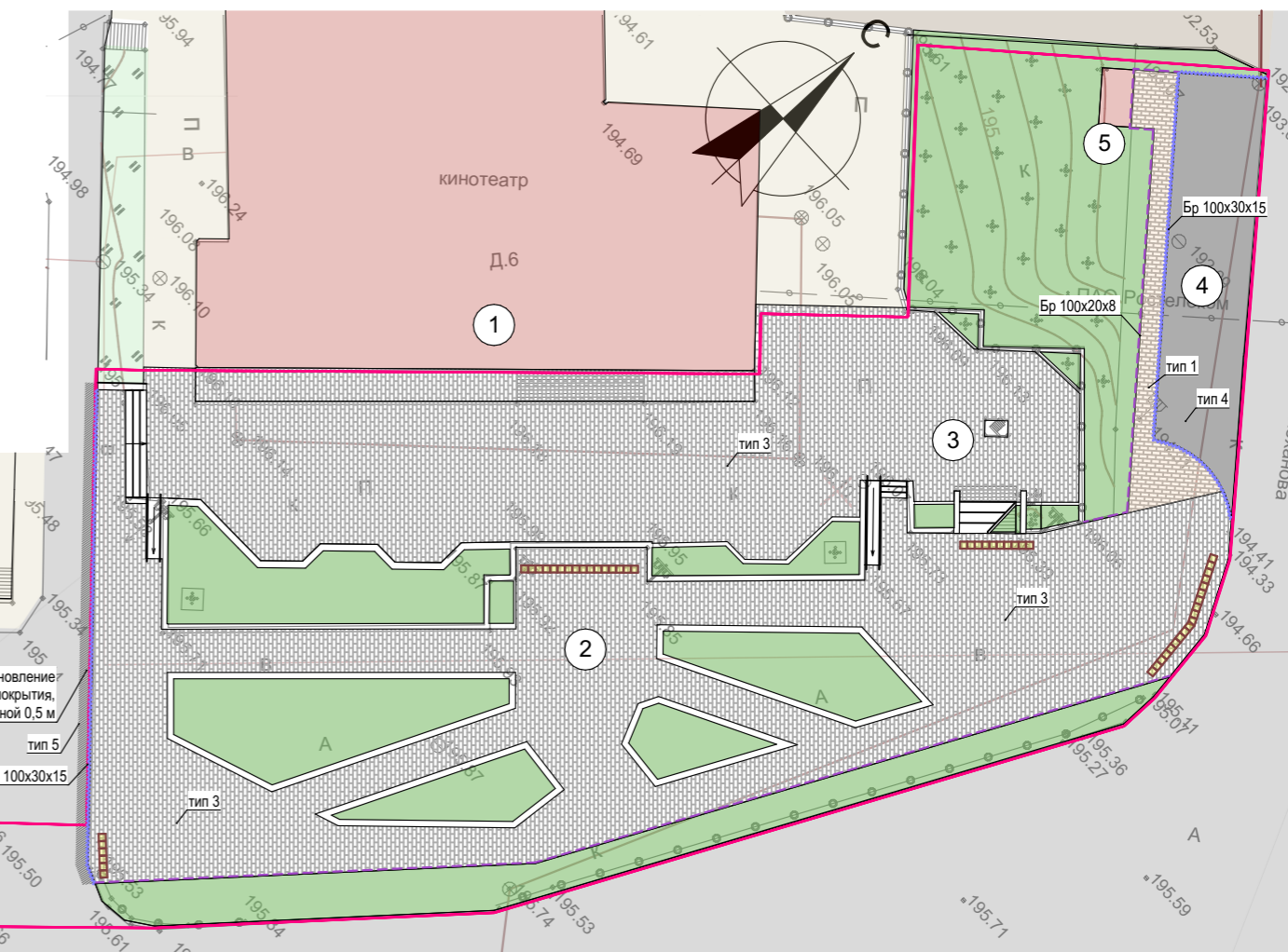
Бетон класса В15
Щебень извест. М 600 фр. 20-40мм

1. Плитка - 0,06 м
2. Смесь пескоцементная (цемент М400 - h=0,05 м) (коэффициент уплотнения 1,1)
3. Щебень марка М600, фр 5-10мм - h=0,05м
4. Щебень марка М600, фр 20-40мм - h=0,10м
5. Песок для строительных работ (пески средние и мелкие II класса по ГОСТ 8736), - h=0,10м
6. Геотекстиль 80 - 180 г/м2
7. Уплот. грунт

Тротуарная плитка "Классика" (180x120x60, 120x120x60, 120x60x60), цвет красный, с/ц, ч/п



Тротуарная плитка "Классика" (180x120x60, 120x120x60, 120x60x60), цвет черный, с/ц, ч/п



16/03-ГП

Дизайн-проект по благоустройству общественной территории: по ул. Калужская, вблизи зданий 6, ба, 8, г. Малоярославец.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Николашкин				04.23





Дизайн-проект по ул. Калужская, г. Малоярославец

Стадия	Лист	Листов
ДП	11	14











План покрытий

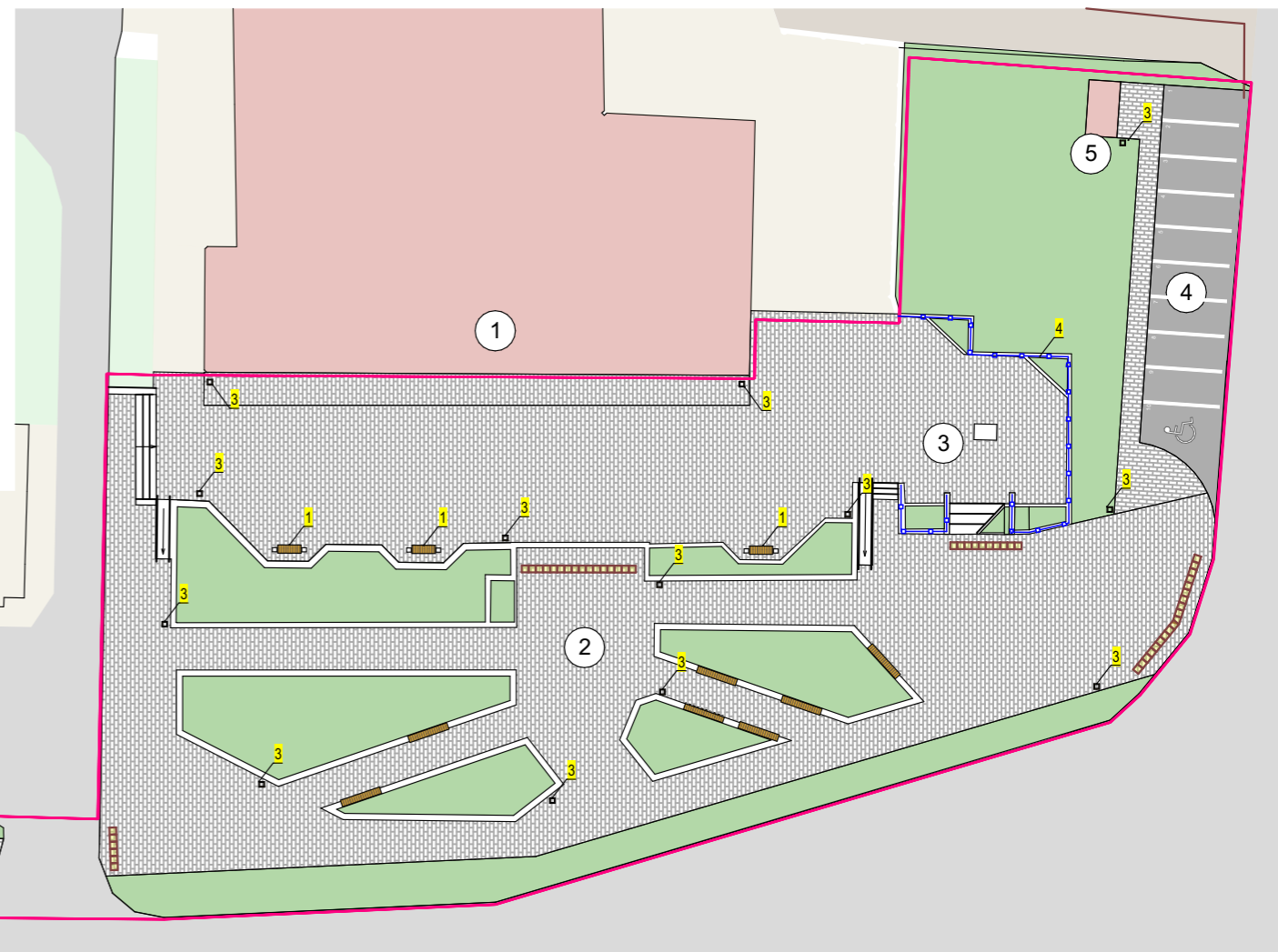
СИМПЛЕКС ПРОЕКТ
ИП Николашкин П.В.
ОГРНИП: 321402700037966
СРО: №СРО-П-185-16052013

Ведомость элементов благоустройства

№	Наименование	Изображение	Количество	Примечание
1	Качели парковые Длина: 2800 мм Ширина: 360 мм Высота: 3000 мм Длина сиденья: 1500 мм Вес: 335 кг		4 шт.	
2	Скамья парковая с перилами Длина: 1800 мм Ширина: 676 мм Высота: 864 мм Высота сиденья: 447 мм		3 шт.	
3	Урна квадратная «Фанс»		16 шт.	
4	Ограждение декор. длина секции 2,0 м, высота 0,7м Каркас: труба профильная 20x20 Рисунок: круг ø10 Стойка: труба профильная 40x40		28 п.м 14 шт.	узор ограждения согласовать с заказчиком

Условные обозначения

-  Граница участка (граница проектирования)
-  Пешеходные дорожки (плитка "Старый город")
-  Пешеходные дорожки (плитка "Старый город")
-  Сущ. проезд/проект. парковка
-  Сущ. газон (озеленение)
-  скамьи на бет. основании
-  качели парковые
-  скамья уличная
-  ограждение, проект.
-  номер элемента благоустройства



Предусмотрена облицовка сущ. подпорных стен серым камнем. На верх стен уложить плитку.



Искусственный камень, Известняк микс - 92,7 кв.м



Плитка парпетная (верх подпорных) (тротуарная плитка БП 500x500x50 мм серая) - 104,2 кв.м

Примечание:

1. Элемент "Герб города Малоярославец" выполняется индивидуально на заказ.
2. Скамьи линейные по подпорным стенкам выполнить из материала согласованного с заказчиком. Длина скамей ориентировочно 30 п.м.
3. Элементы можно подобрать аналогичные, согласно выпускаемой продукции. Место поставки: г. Малоярославец, Калужская обл.
4. Пандусы, подпорные стенки разрабатываются отдельно.

Согласовано

Взам. инв. №


Подп. и дата

Инв. № подл.

16/03-ГП

Дизайн-проект по благоустройству общественной территории: по ул. Калужская, вблизи зданий 6, 6а, 8, г. Малоярославец.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Разраб.	Николашкин		04.23		
---------	------------	---	-------	--	--











Дизайн-проект по ул. Калужская, г. Малоярославец

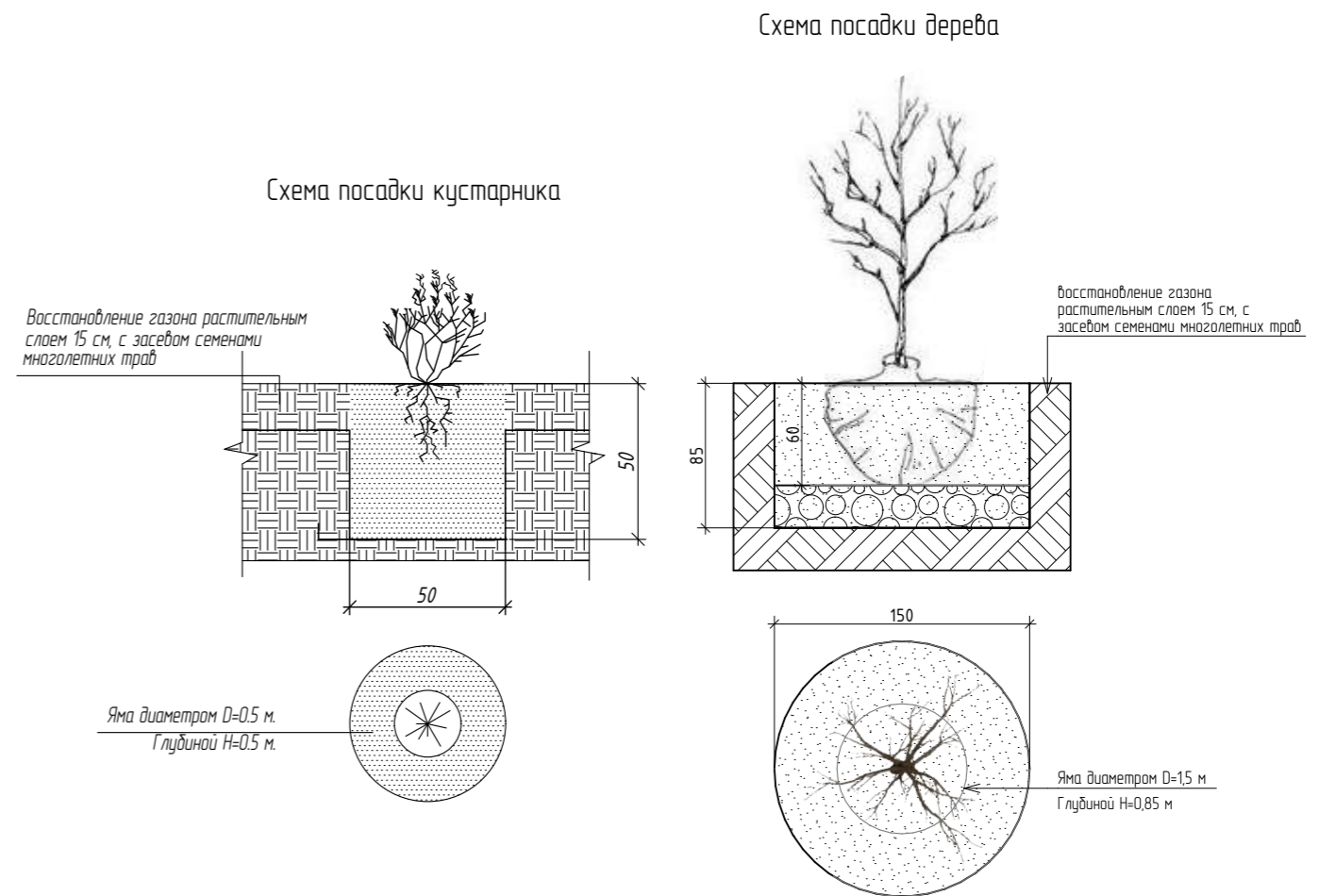
Стадия	Лист	Листов
ДП	12	14

План благоустройства

СИМПЛЕКС ПРОЕКТ
ИП Николашкин П.В.
ОГРНИП: 321402700037966
СРО: №СРО-П-185-16052013

Ассортиментная ведомость

№ по плану	Наименование	Графическое изображение	Кол.	Примечание
1	Клен Гиннала		8	высота 1,5-1,7, с комом ГОСТ 24909-81
2	Клён на штамбе с красной листвой		8	высота 1,75-2,0, с комом ГОСТ 24909-81
3	Рябина пендула		10	СП, St 225, 12-14, WRB-70
4	Береза		8	высота 1,75-2,0, с комом
5	Ель колючая 'Блу Даймонд'		5	ОП, 60-80, н/х, С10
6	Спирея Вангутта		15	высота 0,8-1,0, саженец ГОСТ 26869-86 40-60см/С5/ЗКС
7	Дерен белый		45	высота 0,8-1,0, саженец ГОСТ 26869-86
8	Пузыреплодник Диабло		30	высота 0,8-1,0, саженец ГОСТ 26869-86
9	Кизильник блестящий		502	80-100, С10/12 ГОСТ 26869-86
10	Туя западная Smaragd		12	130-150, С32





Согласовано

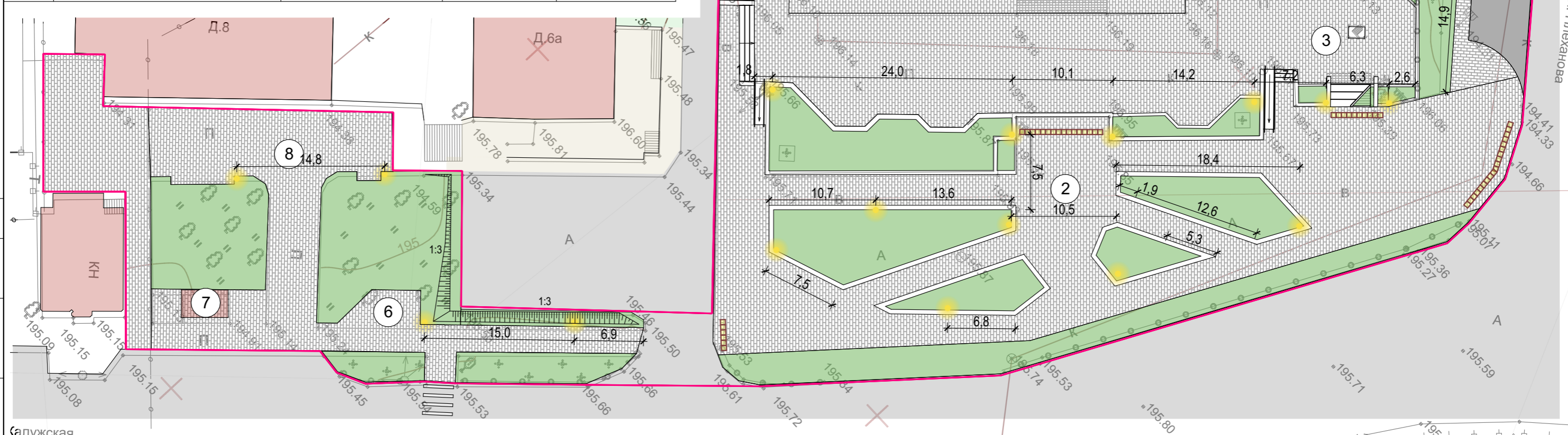
Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

						16/03-ГП			
						Дизайн-проект по благоустройству общественной территории: по ул. Калужская, вблизи зданий 6, 6а, 8, г. Малоярославец.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект по ул. Калужская, г. Малоярославец	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Николашкин			04.23		ДП	13	14
						Ведомость озеленения	 СИМПЛЕКС ПРОЕКТ ИП Николашкин П.В. ОГРНИП: 321402700037966 СРО: №СРО-П-185-16052013		

№	Наименование	Изображение	Количество	Примечание
1	Мамба 3.1-H4-50WL Мощность [Вт]: 50 Световой поток [лм]: 5000 Кривая силы света: Ш Цветовая температура [к]: 5000 Высота [м]: 4		18 шт.	Внешний вид фонаря согласовать с заказчиком



Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Экспликация по генплану

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Здание кинотеатра	сущ.
2	Площадь перед кинотеатром	проект.
3	Памятник "Владимир Храбрый"	сущ.
4	Парковка для л/машин на 10 м/мест, вкл. 1 для МГН	проект.
5	Общественный туалет	сущ.
6	Элемент "Герб города Малоярославец"	проект.
7	Павильон автобусной остановки	сущ.
8	Сквер со скамейками	проект.

Условные обозначения

- Граница участка (граница проектирования)
- Пешеходные дорожки (плитка "Старый город")
- Пешеходные дорожки (плитка "Старый город")
- Сущ. проезд/проект. парковк
- Сущ. газон (озеленение)
- Живая изгородь (h 1,0м)
- Светильники уличные

Примечание:

- Расстановка фонарей на плане показана условно.
- Размеры даны в метрах.
- Точное расположение фонарей определить расчетом, согласно параметрам выбранных светильников.
- Для выполнения работ выполнить раздел ЭН.

Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Николашкин				04.23

16/03-ГП

Дизайн-проект по благоустройству общественной территории:
по ул. Калужская, вблизи зданий 6, 6а, 8, г. Малоярославец.

Дизайн-проект по ул. Калужская, г. Малоярославец	Стадия	Лист	Листов
	ДП	14	14

Схема освещения

СИМПЛЕКС ПРОЕКТ
 ИП Николашкин П.В.
 ОГРНИП: 321402700037966
 СРО: №СРО-П-185-16052013