



Калужская область  
Малоярославецкий район  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
муниципального образования  
городское поселение  
«Город Малоярославец»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 22 » 08 2023 г.

№ 788

*«Об условиях приватизации объекта недвижимости (нежилое помещение с кадастровым номером: 40:13:030113:1453), расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Фрунзе, д.13, помещ.4»*

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», согласно Решению городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» от 22.09.2022 № 214 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального недвижимого имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», подлежащего приватизации на плановый период 2023 года» (ред. от 29.06.2023), на основании отчета от 08.08.2023 № 335-23 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, расположенного по адресу: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Фрунзе, д.13, помещ.4, руководствуясь ст. 37 Устава муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимости, указанного в приложении №1 к настоящему Постановлению.
2. Определить способ приватизации – открытый, по составу участников, аукцион, с открытой формой подачи предложений о цене, в электронной форме.
3. Установить начальную цену, продаваемого имущества – 1 578 000 (один миллион пятьсот семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.
4. Установить величину повышения начальной цены (шаг аукциона) – 78 900 (семьдесят восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.
5. Установить размер задатка для участия в аукционе – 157 800 (сто пятьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.
6. Установить исполнителем по оказанию комплекса услуг по консультационному и техническому сопровождению при продаже муниципального имущества, указанного в приложении №1 к настоящему Постановлению, в порядке

имущества, указанного в приложении №1 к настоящему Постановлению, в порядке приватизации путем проведения аукциона, согласно п.2 настоящего Постановления, Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

7. Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» заключить договор возмездного оказания услуг по консультационному сопровождению продажи имущества в порядке приватизации с Бюджетным специализированным учреждением «Фонд имущества Калужской области» и направить письмо-поручение об оказании комплекса услуг по консультированию и техническому сопровождению при продаже муниципального имущества в порядке приватизации путем проведения аукциона.

8. Настоящее Постановление подлежит опубликованию в газете «Малоярославецкий край», размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, имуществу и комплексному развитию - начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ - Г.Г. Трофимову.

10. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**Глава Администрации**



**М.А.Крылов**

Перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Малоярославск» подлежащего передаче

1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12	13	14	15
						Сметная стоимость недвижимого имущества (руб.)	Балансовая								
<b>Раздел 1. Объекты недвижимого имущества. Подраздел 1.1. Нежилые здания, строения, помещения, объекты незавершенного строительства</b>															
47	1.1.47	Нежилое помещение	г. Малоярославск, ул. Фрунзе, д.13 кв.№1, 4	40.13.030113.1453	S-20/4	27 930,00	1 092 550,77	40-40-130114/2009-361 Свидетельство от 40 ККА 471050 от 29.07.2009					назла		